

**Российская Федерация
Кемеровская область
Мысковский городской округ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » марта 2011 г. № 12-н
г. Мыски

Об утверждении Порядка возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов, возникших в результате приведения размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом

В соответствии со ст.78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 28.09.2007 № 270 «О стандартах оплаты жилья и коммунальных услуг в Кемеровской области на 2008 - 2011 гг.» и Уставом Мысковского городского округа

1. Утвердить:

1.1. Порядок возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом по услугам теплоснабжения согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.

1.2. Порядок возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом по услугам водоснабжения и водоотведения согласно приложению 2 к настоящему Постановлению.

1.3. Размеры возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом согласно приложению 3 к настоящему Постановлению.

2. Считать утратившим силу Постановление Администрации города Мыски от 18.02.2011 № 9-н «Об утверждении порядка возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов, возникших в результате приведения размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом.

3. Настоящее Постановление опубликовать (обнародовать) в установленном порядке.

4. Настоящее Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2011г.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о.Главы города Мыски

А.В.Бельницкий

**ПОРЯДОК
ВОЗМЕЩЕНИЯ ИЗ БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ,
ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ, ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-
СТРОИТЕЛЬНЫМ И ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ
КООПЕРАТИВАМ, ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ
ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИЕ С УСТАНОВЛЕННЫМ
ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ ПО УСЛУГАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

1. Расходы бюджета Мысковского городского округа на возмещение недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом по услугам теплоснабжения (далее по тексту - возмещение выпадающих доходов) учитываются по целевой статье "Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек" в соответствии с бюджетной классификацией расходов бюджетов Российской Федерации.

2. Сумма субсидии на возмещение недополученных доходов рассчитывается в следующем порядке:

- по услугам горячего водоснабжения - как произведение фактического потребления услуг горячего водоснабжения жителями дома в м3 (по нормативам потребления, квартирным приборам учета, общедомовым приборам учета), но не выше нормативов потребления и размера возмещения недополученных доходов за услуги горячего водоснабжения руб./м3 с НДС, установленного приложением 3 к настоящему Постановлению;

- по услугам отопления - как произведение фактической общей площади отопления в м² и размера возмещения недополученных доходов за услуги отопления руб./м² общей площади с НДС, установленного приложением 3 к настоящему Постановлению.

3. Выплата производится администрацией Мысковского городского округа в следующем порядке:

3.1. Если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом:

Товарищества собственников жилья, муниципальные жилищные организации, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, управляющие компании и иные объединения собственников (далее по тексту - объединения собственников жилья) заключают договор с администрацией Мысковского округа на выплату возмещения недополученных доходов по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку после предоставления заверенной копии договора с организацией, оказывающей услуги теплоснабжения (далее – ресурсоснабжающая организация).

Договор может быть заключен только в течение текущего финансового года с 1 января по 31 декабря, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

На основании заключенных договоров с ресурсоснабжающей организацией объединения собственников жилья представляют в администрацию Мысковского городского округа следующие документы:

- копию счета-фактуры ресурсоснабжающей организации за прошедший месяц;
- акт выполненных работ по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;
- счет-фактуру на сумму возмещения выпадающих доходов за прошедший месяц;
- отчет на возмещение недополученных доходов по теплоснабжению согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

Сумма возмещения недополученных доходов рассчитывается на основании реестра собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

Счет-фактура на сумму возмещения выпадающих доходов за прошедший месяц с актом выполненных работ предоставляется ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

Счет-фактура за декабрь месяц на сумму возмещения недополученных доходов представляется в администрацию Мысковского городского округа в срок не позднее 30 января года, следующего за расчетным.

Муниципальное Учреждение «Управление городским хозяйством» проводит проверку представленных документов.

Администрация Мысковского городского округа производит оплату выставленных счетов-фактур объединениям собственников жилья после подписания акта сверки расчетов.

3.2. В зависимости от фактического потребления тепловой энергии на отопление жилищным фондом ежегодно до 1 апреля года, следующего за отчетным администрация Мысковского городского округа совместно с объединениями собственников жилья производит сверку объемов потребления услуг на отопление и выплаченной из бюджета субсидии.

Сверка объемов потребления услуг отопления производится в соответствии с пп. 2 п. 1 приложения 2 к Постановлению Правительства РФ от 23.05.2006 N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам" по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

В случае если выплата субсидии из городского бюджета за прошедший год превысила фактическое потребление тепловой энергии на отопление жилищным фондом, то администрация Мысковского городского округа засчитывает сумму переплаты в счет платежей следующих периодов.

В случае если выплата субсидии из бюджета Мысковского городского округа за прошедший год оказалась недостаточной, то администрация Мысковского городского округа производит оплату из бюджета Мысковского городского округа в пределах лимитов бюджетных обязательств текущего финансового года.

Приложение 1

к Порядку возмещения из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам, возникших в результате приведения
размеров платы граждан за коммунальные
услуги в соответствии с установленным предельным
индексом по услугам теплоснабжения

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР
НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ИЗ БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ
УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ,
ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ И ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КООПЕРАТИВАМ, ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ РАЗМЕРОВ
ПЛАТЫ ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ
С УСТАНОВЛЕННЫМ ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ ПО УСЛУГАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

г. Мыски

"___" _____ 20___ г.

Администрация Мысковского городского округа, в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемое в дальнейшем "Администрация", и _____, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 23.12.2010 N 89-н "О приведении размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным индексом" предметом настоящего договора является порядок расчета и выплаты из бюджета Мысковского городского округа возмещения недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с предельным индексом по услугам теплоснабжения (далее по тексту - возмещение выпадающих доходов) "Исполнителя".

2. Порядок расчетов

2.1. Основанием для расчета суммы возмещения недополученных доходов является Постановление администрации Мысковского городского округа от 17.03.2011 № 12-н "Об утверждении Порядка возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов, возникших в результате приведения размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным индексом», где установлен размер возмещения выпадающих доходов (с НДС) для _____

2.2. Сумма возмещения недополученных доходов определяется:

- по услугам горячего водоснабжения как произведение фактического потребления услуг горячего водоснабжения жителями дома в м3 (по нормативам потребления, квартирным приборам учета, общедомовым приборам учета), но не выше нормативов потребления и размера возмещения недополученных доходов за услуги горячего водоснабжения руб./м3 с НДС, установленного Постановлением администрации Мысковского городского округа от 17.03.2011 N 12-н "Об утверждении Порядка возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов, возникших в результате приведения размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным индексом»" для объединения собственников жилья;

- по услугам отопления как произведение фактической общей площади отопления в м кв. и размера возмещения недополученных доходов за услуги отопления руб./м2 общей площади с НДС, установленного постановлением администрацией Мысковского городского округа от 17.03.2011 N 12-н "Об утверждении Порядка возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов, возникших в результате приведения размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным индексом»" для объединения собственников жилья.

2.3. Сумма, предусмотренная настоящим контрактом с _____ 20__ г. на численность пользующихся услугами горячего водоснабжения _____ человек и общую площадь жилья _____ м кв., составляет _____ руб./месяц (с НДС) согласно приложению 1 "Справка (реестр) о фактической численности населения, пользующегося услугами теплоснабжения" и приложению 2 "Расчет возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельным индексом по услугам теплоснабжения", которые являются неотъемлемой частью договора.

2.4. Оплата "Администрацией" возмещения недополученных доходов производится по окончании месяца на основании счетов-фактур и согласованных сторонами актов выполненных работ, но не более фактических поступлений средств "Администрации" в виде доли бюджетного финансирования.

2.5. Расчеты производятся путем перечисления сумм на расчетный счет "Исполнителя". По соглашению сторон расчет может быть произведен любым способом, не противоречащим действующему законодательству.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за невыполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с его условиями и действующим законодательством РФ.

3.2. Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

3.3. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с _____ года и действует до _____ года.

5. Изменения и расторжение договора

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими сторонами, прилагаются к договору и являются его неотъемлемой частью.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

6.2. При невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством РФ.

7. Прочие условия

7.1. К настоящему договору прилагаются:

- приложение 1 "Справка о фактической численности населения, пользующегося услугами теплоснабжения, и общей площади жилья";

- приложение 2 "Расчет возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельным индексом по услугам теплоснабжения".

8. Юридические адреса и подписи сторон

"Администрация":

Руководитель
_____ (_____)

МП

"Исполнитель":

Руководитель
_____ (_____)

МП

Приложение 1
к Примерному договору
на возмещение из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам, возникших в результате приведения
размеров платы граждан за коммунальные
услуги в соответствие с установленным предельным
индексом по услугам теплоснабжения

СПРАВКА
О ФАКТИЧЕСКОЙ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ, ПОЛЬЗУЮЩЕГОСЯ УСЛУГАМИ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, И ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ

Исполнитель: _____
(наименование предприятия, юридический адрес)

N п/п	Наименование услуг	Численность, человек или общая площадь, кв. м квартир	Норматив потребления, на 1 человека м куб./месяц	Объем услуг по нормативам потребления, м3	Поквартирным (общедомовым) приборам учета, м3	По общедомовым приборам учета, м3
1.	Горячее водоснабжение	(человек)				
2.	Отопление	Общая площадь, кв. м квартир	х	х	х	х
	ИТОГО:					

организация, производящая начисление за жилищно-коммунальные услуги

_____ /ФИО/

Приложение 2
к Примерному договору
на возмещение из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам, возникших в результате приведения
размеров платы граждан за коммунальные
услуги в соответствие с установленным предельным
индексом по услугам теплоснабжения

**РАСЧЕТ
ВОЗМЕЩЕНИЯ ИЗ БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ,
ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ, ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-
СТРОИТЕЛЬНЫМ И ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ
КООПЕРАТИВАМ, ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ
ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАНОВЛЕННЫМ
ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ ПО УСЛУГАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

таблица 1

Адрес дома, N квартиры	Собственник жилого помещения	Наличие приборов учета (с) или норматив потребления (н)	Норматив на 1 чел. в месяц (м куб.) или показания приборов учета	Количество проживающих (человек)	Потребление за месяц, м3 по показаниям приборов учета или по нормативам потребления (гр. 4 x гр. 5)	Размер возмещения за единицу потребления, руб. с НДС	Общая сумма возмещения из бюджета Мысковского городского округа, руб. с НДС (гр. 6 x гр. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
Горячее водоснабжение							
Ленина, 25							
Кв. 1	Федоров И.И.	н	5,51	3	16,53		
Кв. 2	Иванов А.А.	с	х	х	7,0		
...							
Итого по дому	х	х	х	х		х	
Отопление							
Ленина, 85							
Кв. 1	Федоров И.И.	х	Кв. м общей площади квартиры	х			
Кв. 2	Иванов А.А.	х	Кв. м общей площади квартиры	х			
...							
Итого по дому	х		х	х		х	

Примечание:

1. По гр. 7 указываются размеры возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги, согласно приложению 3 к настоящему Постановлению.

Исполнитель: _____
(подпись)

МП

таблица 2

Период	Ед. изм.	Натуральные показатели (расчетно по нормативам, установленным органами регулирования)	Тариф установленный органом регулирования, с учетом НДС	Сумма, руб. (3 * 4)	Плата для населения, установленная органами самоуправления (90 %)	Тариф за Гкал в плате, установленной для населения органами самоуправления, руб./Гкал	Средняя площадь за период, м2.	Начислено населению в расчетном периоде, руб. (6 * 8)	Натуральный показатель в начислении населению, Гкал	Всего (5 - 9)	Предъявлено к возмещению выпадающих доходов, руб.	
											Доля бюджета 10 %, (руб)	Компенсация на разницу в тарифе (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Отопление:												
	Гкал											
Итого:												
ГВС:												
	куб.м											
Итого:												

Исп. ФИО
(номер контактного телефона)

Приложение 2
к Порядку возмещения из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам, возникших в результате приведения
размеров платы граждан за коммунальные
услуги в соответствие с установленным предельным
индексом по услугам теплоснабжения

АКТ
ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
N _____ от "___" _____ 20__ г.

Заказчик: администрация Мысковского городского округа

N п/п	Наименование работы (услуги)	Количество, м3 (кв. м)	Размер возмещения из бюджета Мысковского городского округа за единицу измерения (руб. за 1 м3 или руб. за 1 м2)	Сумма возмещения из бюджета Мысковского городского округа, рублей (гр. 3 x гр. 4)
1	2	3	4	5
1.	Горячее водоснабжение за _____ месяц			
2.	Отопление за _____ месяц			
3.	ВСЕГО:	x	x	
4.	В том числе НДС 18%	x	x	

Всего оказано услуг на сумму: _____ (руб.),
в том числе НДС _____ (руб.)

МУ «Управление городским хозяйством» _____
(подпись)

Администрация: _____
(подпись)

МП

Исполнитель: _____
(подпись)

МП

Приложение 3

к Порядку возмещения из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам, возникших в результате приведения
размеров платы граждан за коммунальные
услуги в соответствие с установленным предельным
индексом по услугам теплоснабжения

**ФОРМА РЕЕСТРА,
ПРИЛАГАЕМОГО К СЧЕТУ-ФАКТУРЕ, НА СУММУ ВОЗМЕЩЕНИЯ ИЗ
БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ
УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ,
ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ И ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КООПЕРАТИВАМ, ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ
РАЗМЕРОВ
ПЛАТЫ ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ
С УСТАНОВЛЕННЫМ ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ ПО УСЛУГАМ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Адрес дома, N квартиры	Собственник жилого помещения	Наличие приборов учета (с) или норматив потребления (н)	Норматив на 1 чел. в месяц (м куб.) или показания приборов учета	Количество проживающих (человек)	Потребление за месяц, м3 по показаниям приборов учета или по нормативам потребления (гр. 4 x гр. 5)	Размер возмещения за единицу потребления, руб. с НДС	Общая сумма возмещения из бюджета Мысковского городского округа, руб. с НДС (гр. 6 x гр. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
Горячее водоснабжение							
Ленина, 25							
Кв. 1	Федоров И.И.	н	5,51	3	16,53		
Кв. 2	Иванов А.А.	с	х	х	7,0		
...							
Итого по дому	х	х	х	х		х	
Отопление							
Ленина, 25							
Кв. 1	Федоров И.И.	х	Кв. м общей площади квартиры	х			

Кв. 2	Иванов А.А.	х	Кв. м общей площади квартиры	х			
...							
Итого по дому	х		х	х		х	

Примечание:

1. По гр. 7 указываются размеры возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги, согласно приложению 3 к настоящему Постановлению.

Исполнитель: _____
(подпись)

МП

МУ «Управление городским хозяйством» _____ (Ф.И.О.)
(подпись)

Итого:				0	0	0	0	0	0	0	0

Сверка произведена в соответствии с пп. 2 п. 1 приложения 2 к Постановлению Правительства РФ от 23.05.2006 N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам".

$$P = P_n \times S_k / S_{\text{общ.}} - P_o,$$

где:

P_n - стоимость отпущенной на многоквартирный дом (жилой дом) тепловой энергии на отопление, руб.;

P_o - всего начисление населению и компенсации, руб.;

S_k - общая площадь квартир в многоквартирном доме или общая площадь жилого дома, м²;

$S_{\text{общ.}}$ - общая площадь всех помещений (квартир, нежилых помещений) в многоквартирном доме, м²;

(в соответствии с техническим паспортом).

МУ «Управление городским хозяйством»: _____
(подпись)

Администрация

Объединение
собственников жилья

_____/_____/_____
МП

_____/_____/_____
МП

Примечание:

1. В графе 7 указана общая площадь квартир, по которым осуществляется начисление за отопление организацией, производящей начисление за жилищно-коммунальные услуги.

2. В графе 8 указывается общая площадь всех помещений (квартир, нежилых помещений), за исключением помещений, по которым заключены прямые договора с юридическими лицами.

к Порядку возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом по услугам теплоснабжения

ОТЧЕТ
на возмещение недополученных доходов по теплоснабжению
 наименование организации _____
 отчетный период _____
 договор № ____ от _____ г.

По контракту		С начала года отпущено				Итого	Предъявлено				Выпадающие доходы, руб.										
отопле ние	горячее водосна бжени е	отопление		горячее водоснабжение		Итого	Населению, руб.		За отчетный период		С начала года			За отчетный период							
		Гкал	руб.	м3	руб.		отопле ние, руб.	горячее водосна бжени е, руб.	отопле ние, руб.	горячее водосна бжени е, руб.	Возмещение 10 %	Выпадающие доходы		Итого, руб.	Возмещение 10 %	Выпадающие доходы		Итого, руб.			
											отопле ние, руб.	горячее водоснаб- жение, руб.	отопление, руб.		горячее водоснаб- жение, руб.	отопление, руб.	горячее водоснаб- жение, руб.		отопление, руб.	горячее водоснаб- жение, руб.	

Объединение собственников жилья

Администрация Мысковского городского округа

МУ «Управление городским хозяйством»

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

Исп. ФИО

**ПОРЯДОК
ВОЗМЕЩЕНИЯ ИЗ БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ,
ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ, ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-
СТРОИТЕЛЬНЫМ И ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ
КООПЕРАТИВАМ, ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ
ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАНОВЛЕННЫМ
ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ ПО УСЛУГАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

1. Расходы бюджета Мысковского городского округа на возмещение недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с предельным индексом по услугам водоснабжения и водоотведения (далее по тексту - возмещение недополученных доходов) учитываются по целевой статье "Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек" в соответствии с бюджетной классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

2. Выплата из бюджета Мысковского городского округа субсидии на возмещение недополученных доходов производится в размерах, установленных приложением 3 к настоящему Постановлению.

3. Сумма субсидии на возмещение недополученных доходов рассчитывается как произведение фактического потребления услуг водоснабжения и водоотведения жителями дома в м³ (по нормативам потребления, квартирным приборам учета, общедомовым приборам учета), но не выше нормативов потребления и размера возмещения недополученных доходов за услуги водоснабжения и водоотведения руб./м³ с НДС, установленного приложением 3 к настоящему Постановлению;

4. Выплата производится администрацией Мысковского городского округа в следующем порядке:

4.1. Если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом, или иным специализированным потребительским кооперативом:

Товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, управляющие компании и иные объединения собственников (далее по тексту - объединения собственников жилья) заключают договор с администрацией Мысковского городского округа на выплату возмещения недополученных доходов по форме приложения 1 к настоящему Порядку после предоставления заверенной копии договора с организацией, оказывающей услуги водоснабжения и водоотведения (далее по тексту - ресурсоснабжающей организацией).

Договор может быть заключен только в течение текущего финансового года с 1 января по 31 декабря за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

На основании заключенных договоров объединения собственников жилья представляют в администрацию Мысковского городского округа следующие документы:

- копию счета-фактуры ресурсоснабжающей организации за прошедший месяц;
- акт выполненных работ по форме приложения 2 к настоящему Порядку;
- счет-фактуру на сумму возмещения недополученных доходов за прошедший месяц;
- отчет на возмещение недополученных доходов по водоснабжению и водоотведению по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

Счет-фактура на сумму возмещения недополученных доходов за прошедший месяц с актом выполненных работ предоставляется ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

Счет-фактура за декабрь месяц на сумму возмещения недополученных доходов представляется в администрацию Мысковского городского округа в срок не позднее 30 января года, следующего за расчетным.

Сумма возмещения недополученных доходов рассчитывается на основании реестра собственников и нанимателей помещений многоквартирного дома по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

Муниципальное Учреждение «Управление городским хозяйством» проводит проверку представленных документов.

Администрация Мысковского городского округа производит оплату выставленных счетов-фактур объединениям собственников жилья после подписания акта сверки расчетов.

В случае если выплата субсидии из бюджета Мысковского городского округа за прошедший год оказалась недостаточной, то администрация Мысковского городского округа производит оплату из бюджета Мысковского городского округа в пределах лимитов бюджетных обязательств текущего финансового года.

Приложение 1
к Порядку возмещения из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам,
возникших в результате приведения
размеров платы граждан за коммунальные
услуги в соответствие с установленным предельным
индексом по услугам водоснабжения
и водоотведения

**ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР
НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ИЗ БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ
УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ,
ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ И ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КООПЕРАТИВАМ, ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ РАЗМЕРОВ
ПЛАТЫ ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ
С УСТАНОВЛЕННЫМ ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ ПО УСЛУГАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ВОДООТВЕДЕНИЯ**

г. Мыски

"___" _____ 20__ г.

Администрация Мысковского городского округа в лице _____,
действующего на основании Устава, с одной стороны,
именуемое в дальнейшем "Администрация", и _____ в лице
_____, действующего на основании _____, с другой
стороны, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" заключили настоящий договор
о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. В соответствии с Решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 23.12.2010 №89-н (ред. от 17.02.2011г.) "О приведении размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом" предметом настоящего договора является порядок расчета и выплаты из бюджета Мысковского городского округа возмещения недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельным индексом по услугам водоснабжения и водоотведения (далее по тексту - возмещение выпадающих доходов) "Исполнителя".

2. Порядок расчетов

2.1. Основанием для расчета суммы выплаты из бюджета Мысковского городского округа возмещения недополученных доходов является Постановление администрации Мысковского городского округа от 17.03.2011 № 12-н "Об утверждении Порядка возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов, возникших в результате приведения размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным индексом".

2.2. Сумма возмещения недополученных доходов определяется на основании объемов предоставленных населению услуг водоснабжения и водоотведения в зависимости от степени благоустройства жилья в м3 по _____, но не выше нормативов потребления.

2.3. Сумма, предусмотренная настоящим договором согласно приложению 1 "Справка (реестр) о фактической численности населения, пользующегося услугами водоснабжения и водоотведения" и приложению 2 "Расчет возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельным индексом по услугам водоснабжения и водоотведения", которые являются неотъемлемой частью договора с _____ 20__ года составляет:

- на численность пользующихся услугами водоснабжения _____ человек _____ руб. в месяц (с НДС),

- на численность пользующихся услугами водоотведения _____ чел. _____ руб. в месяц (с НДС).

2.4. Оплата "Администрацией" возмещения недополученных доходов производится по окончании месяца на основании счетов-фактур и согласованных сторонами актов выполненных работ, но не более фактических поступлений средств "Администрации" в виде доли бюджетного финансирования.

2.5. Расчеты производятся путем перечисления сумм на расчетный счет "Исполнителя". По соглашению сторон расчет может быть произведен любым способом, не противоречащим действующему законодательству.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за невыполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с его условиями и действующим законодательством РФ.

3.2. Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

3.3. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с _____ и действует до _____.

5. Изменения и расторжение договора

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими сторонами, прилагаются к договору и являются его неотъемлемой частью.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

6.2. При невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством РФ.

7. Прочие условия

7.1. К настоящему договору прилагаются:

- приложение 1 "Справка о фактической численности населения, пользующегося услугами водоснабжения и водоотведения";

- приложение 2 "Расчет возмещения из бюджета Мысковского городского округа выпадающих доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с предельным индексом по услугам водоснабжения и водоотведения".

8. Юридические адреса и подписи сторон

"Администрация":

Руководитель

_____ (_____)

МП

"Исполнитель":

Руководитель

_____ (_____)

МП

Приложение 1
к Примерному договору
на возмещение из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим
организациям, товариществам собственников
жилья, жилищным, жилищно-строительным
и иным специализированным потребительским
кооперативам, возникших в результате приведения размеров
платы граждан за коммунальные услуги
в соответствие с установленным предельным индексом
по услугам водоснабжения и водоотведения

СПРАВКА (РЕЕСТР)
О ФАКТИЧЕСКОЙ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ, ПОЛЬЗУЮЩЕГОСЯ УСЛУГАМИ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Исполнитель: _____
(наименование предприятия, юридический адрес)
Справочная информация:

N п/п	Наименование услуг	Численность, человек	Норматив потребления, м куб. в месяц на 1 человека	Объем услуг по нормативам потребления, м3	Поквартирным приборам учета, м3	По общим приборам учета, м3
1.	Водоснабжение					
	Итого:					
2.	Водоотведение					
	Итого:					

Руководитель предприятия

Приложение 2
к Примерному договору
на возмещение из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим
организациям, товариществам собственников
жилья, жилищным, жилищно-строительным
и иным специализированным потребительским
кооперативам,
возникших в результате приведения размеров
платы граждан за коммунальные услуги
в соответствие с установленным предельным индексом
по услугам водоснабжения и водоотведения

**РАСЧЕТ
ВОЗМЕЩЕНИЯ ИЗ БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ,
ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ, ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-
СТРОИТЕЛЬНЫМ И ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ
КООПЕРАТИВАМ, ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ
ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАНОВЛЕННЫМ
ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ ПО УСЛУГАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

таблица 1

Адрес дома, N квартиры	Собственник жилого помещения	Наличие приборов учета (с) или норматив потребления (н)	Норматив на 1 чел. в месяц (м куб.) или показания приборов учета	Количество проживающих (человек)	Потребление за месяц, м3 по показаниям приборов учета или по нормативам потребления (гр. 4 х гр. 5)	Размер возмещения из бюджета Мысковского городского округа за единицу потребления, руб. с НДС	Общая сумма возмещения из бюджета Мысковского городского округа, руб. с НДС (гр. 6 х гр. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
ВОДОСНАБЖЕНИЕ							
Ленина, 25							
Кв. 1	Федоров И.И.	н	7,759	3	23,271		
Кв. 2	Иванов А.А.	с	х	х	10,0		
....							
Итого по дому	х	х	х	х		х	
ВОДООТВЕДЕНИЕ							
Ленина, 25							
Кв. 1	Федоров И.И.	н	13,269	3	39,807		
Кв. 2	Иванов А.А.	с	х	х	25,0		
....							
Итого по дому	х	х	х	х		х	

Примечание:

1. По гр. 7 указываются размеры возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги, согласно приложению 3 к настоящему Постановлению.

таблица 2

Период	Ед. изм.	Натуральные показатели (расчетно по нормативам, установленным органами регулирования)	Тариф установленный органом регулирования, с учетом НДС	Сумма, руб. (3 * 4)	Плата для населения, установленная органами местного самоуправления (90 %)	Тариф за Гкал в плате, установленной для населения органами местного самоуправления, руб./Гкал	Средняя площадь за период, м2.	Начислено населению в расчетном периоде, руб. (6 * 8)	Натуральный показатель в начислении населению, Гкал	Всего (5 - 9)	Предъявлено к возмещению выпадающих доходов, руб.	
											Доля бюджета 10 %, (руб)	Компенсация на разницу в тарифе (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Отопление:												
	Гкал											
Итого:												
ГВС:												
	куб.м											
Итого:												

Исполнитель: _____
(Ф.И.О.)

Приложение 2
к Порядку возмещения из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам, возникших в результате приведения
размеров платы граждан за коммунальные
услуги в соответствие с установленным предельным
индексом по услугам водоснабжения
и водоотведения

АКТ
ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
N _____ от " _____ " _____ 20__ г.

Заказчик: администрация Мысковского городского округа

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Количество, м3	Размер возмещения из бюджета Мысковского городского округа за единицу потребления (руб. за 1 м3)	Общая сумма возмещения из бюджета Мысковского городского округа рублей (гр. 3 x гр. 4)
1	2	3	4	5
1.	Водоснабжение населения за _____			
2.	Водоотведение для населения за _____			
3.	Всего:	x	x	
4.	В том числе НДС 18%	x	x	
Всего оказано услуг на сумму (руб.):				
В том числе НДС (руб.):				

МУ «Управление городским хозяйством» _____
(подпись)

Администрация: _____
МП (подпись)

Исполнитель: _____
МП (подпись)

Приложение 3
к Порядку возмещения из бюджета Мысковского городского округа
недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам, возникших в результате приведения
размеров платы граждан за коммунальные
услуги в соответствие с установленным предельным
индексом по услугам водоснабжения
и водоотведения

**ФОРМА РЕЕСТРА,
ПРИЛАГАЕМОГО К СЧЕТУ-ФАКТУРЕ, НА СУММУ ВОЗМЕЩЕНИЯ ИЗ
БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НЕДОПОЛУЧЕННЫХ
ДОХОДОВ УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ТОВАРИЩЕСТВАМ
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ, ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ И
ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КООПЕРАТИВАМ,
ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ ГРАЖДАН ЗА
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАНОВЛЕННЫМ
ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ ПО УСЛУГАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Адрес дома, N квартиры	Собственник жилого помещения	Наличие приборов учета (с) или норматив потребления (н)	Норматив на 1 человека в месяц (м куб.) или показания прибора учета	Количество проживающих (человек)	Потребление за месяц, м3 по показаниям приборов учета или по нормативам потребления (гр. 4 x гр. 5)	Размер возмещения за единицу потребления (руб. с НДС)	Общая сумма возмещения из бюджета Мысковского городского округа, руб. с НДС (гр. 6 x гр. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
ВОДОСНАБЖЕНИЕ							
Ленина, 25							
Кв. 1	Федоров И.И.	н	7,759	3	23,271		
Кв. 2	Иванов А.А.	с	х	х	10,0		
....							
Итого по дому	х	х	х	х		х	
ВОДООТВЕДЕНИЕ							
Ленина, 25							
Кв. 1	Федоров И.И.	н	13,269	3	39,807		
Кв. 2	Иванов А.А.	с	х	х	25,0		
....							
Итого по дому	х	х	х	х		х	

Примечание:

1. По гр. 7 указываются размеры возмещения из бюджета Мысковского городского округа недополученных доходов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги, согласно приложению 3 к настоящему Постановлению.

Исполнитель: _____

(подпись)

МП

МУ «Управление городским хозяйством» _____

(подпись)

Приложение 4
к Порядку возмещения из бюджета Мысковского
городского округа недополученных доходов управляющим организациям,
товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным
и иным специализированным потребительским кооперативам, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги
в соответствие с установленным предельным индексом по услугам водоснабжения и водоотведения

ОТЧЕТ
на возмещение недополученных доходов по водоснабжению и водоотведению
наименование организации _____
отчетный период _____
договор № ____ от _____ г.

По договору		С начала года отпущено				Итого		Предъявлено									
водоснабжение	водоотведение	водоснабжение		водоотведение		С начала года		За отчетный период		Выпадающие доходы, руб.				За отчетный период			
		Гкал	руб.	м3	руб.	водоснабжение	водоотведение	водоснабжение	водоотведение	С начала года		Итого, руб.	Возмещение 10 %		Выпадающие доходы		Итого, руб.
										Возмещение 10 %	Выпадающие доходы		Возмещение 10 %	Выпадающие доходы			
										водоснабжение	водоотведение	водоснабжение	водоотведение	водоснабжение	водоотведение	водоснабжение	водоотведение

Объединение собственников жилья

Администрация Мысковского городского округа

МУ «Управление городским хозяйством»

_____/_____/

_____/_____/

_____/_____/

Исп. ФИО

**РАЗМЕРЫ
ВОЗМЕЩЕНИЯ ИЗ БЮДЖЕТА МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ
УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ
ЖИЛЬЯ, ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ И ИНЫМ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КООПЕРАТИВАМ,
ВОЗНИКШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИВЕДЕНИЯ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ ГРАЖДАН ЗА
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

№ п/п	Наименование организации и вида коммунальных услуг	Единицы измерения	Размер возмещения за единицу измерения (руб. с НДС) с 01.01.2011 - 31.12.2011
	1. Холодное водоснабжение		
1.1.	ООО "Водоканал",	руб./м3	9,85
	2. Водоотведение		
2.1.	ООО "Водоканал"	руб./м3	6,93
	3. Горячее водоснабжение		
3.1.	ОАО «Мысковская энергосетевая компания»	руб./м3	15,60
3.2.	ООО «Ключевой»	руб./м3	28,57
3.3.	ЗАО «Тепловые сети»	руб./м3	22,20
	4.Отопление		
4.1.	ОАО «Мысковская энергосетевая компания»	руб. за Гкал	384,26
4.2.	ООО «Ключевой»	руб. за Гкал	375,38
4.3.	ЗАО «Тепловые сети»	руб. за Гкал	497,88

Примечание:

1. Настоящее приложение не распространяется на оплату коммунальных услуг следующими категориями граждан:

- для граждан, имеющих в собственности более одного жилого помещения (кроме жилых помещений, находящихся в совместной и (или) долевой собственности), за второе и последующее жилье;

- для граждан, являющихся собственниками жилых помещений, в которых никто не зарегистрирован по месту жительства;

- для граждан являющихся собственниками жилых помещений, сдающих эти помещения в наем, поднаем.

2. Тарифы для организаций коммунального комплекса установлены следующими постановлениями:

2.1. ООО "Водоканал" - Постановлением департамента цен и тарифов Кемеровской области от 30.11.2010 N 84 "Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод ООО "Водоканал" (г. Мыски).

2.2. ОАО «Мысковская энергосетевая компания» - Постановлением Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.11.2010 N 231 "Об утверждении тарифов на тепловую энергию, реализуемую ОАО «Мысковская энергосетевая компания» (г.Мыски) на потребительском рынке».

2.3. ООО "Ключевой" - Постановлением Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.11.2010 N 184 "Об утверждении тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Ключевой» (г. Мыски) на потребительском рынке».

2.4. ЗАО "Тепловые сети" - Постановлением Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 28.12.2010 N 334 "Об утверждении тарифа на тепловую энергию для потребителей ЗАО «Тепловые сети» (г. Мыски).