

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «__» _____ г. №_____

**Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа»
на 2015 год**

В целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 43 Устава Мысковского городского округа и в соответствии с постановлением администрации Мысковского городского округа от 06.08.2013 № 1775-нп «Об утверждении порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ»:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2015 год, согласно приложению.
2. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (И.В. Носов) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Мысковского городского округа.
3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству В.В. Кузнецова.

Глава Мысковского
городского округа

Д.Л. Иванов

Приложение
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от _____ 2014 № _____

Паспорт
муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа»
на 2015 год

Наименование Программы	«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2015 год (далее – Программа)
Заказчик Программы	администрация Мысковского городского округа
Разработчик Программы	отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа
Цель и задачи Программы.	<p>Цель Программы - предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов при приобретении жилья; - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья. <p>Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (31 человек).</p>
Срок реализации Программы	2015 год
Основные мероприятия	приведен в разделе 4 Программы

Программы	
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств, необходимых для реализации Программы составит 5 532 260 рублей, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 1 266 216 рублей; - средства областного бюджета – 1 733 611 рублей; - средства местного бюджета – 2 532 433 рублей. <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов подлежит корректировке исходя из возможностей бюджетов всех уровней.</p>
Исполнитель (исполнители) Программы, ответственный исполнитель (координатор)	<ul style="list-style-type: none"> - отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа; - первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение жильем 9 молодых семей. - Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей. -Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан. -Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе. -Создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи. -Улучшение демографической ситуации в Мысковском городском округе.

1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПУТЕМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Проблемы по обеспечению благоустроенным жильем молодых семей Мысковского городского округа обусловлены низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут самостоятельно, без бюджетной поддержки, решить жилищную проблему. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Самым эффективным методом их решения является программно-целевой, обеспечивающий связь ресурсов, исполнителям, а также эффективное управление направленными на финансирование программных мероприятий бюджетными средствами. Обеспечение благоустроенным жильем молодых семей планируется проводить с привлечением средств федерального бюджета, бюджета Кемеровской области, бюджета Мысковского городского округа.

Решение проблемы по обеспечению благоустроенным жильем молодых семей Мысковского городского округа будет проводиться в соответствии с лимитом, предоставляемом в текущем году из федерального и областного бюджета.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ.

Основной целью Программы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

В ходе реализации Программы решаются следующие основные задачи:

- предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов при приобретении жилья;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (31 человек).

3.СРОК И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Программа реализуется в течение 2015 года.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ.

№ п/п	Наименование программных мероприятий	Объем финансирования, тыс. руб.	Исполнитель (исполнители) программных мероприятий
1	Формирование списков молодых семей – участников федеральной программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году и представление их в Департамент строительства Кемеровской области	Общий объем средств, необходимых для реализации Программы в 2015 году составит 5 532 260 рублей, из них: - средства федерального бюджета – 1 266 216 рублей; - средства областного бюджета – 1 733 611 рублей; - средства местного бюджета – 2 532 433 рублей.	Отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа
2	Установление норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальных выплат.		
3	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения об участии в Программе		
4	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками федеральной программы		
5	Оформление и выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома		

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ.

Финансовые средства для реализации Программы формируются за счет средств бюджетов различных уровней.

Общий объем средств, необходимых для реализации Программы составит 5 532 260 рублей, из них:

- средства федерального бюджета – 1 266 216 рублей;
- средства областного бюджета – 1 733 611 рублей;
- средства местного бюджета – 2 532 433 рублей.

Объем финансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов подлежит корректировке исходя из возможностей бюджетов всех уровней.

6. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ.

Реализация Программы осуществляется ее разработчиком.

Для обеспечения мониторинга реализации Программы разработчик ежегодно, до 01 марта года, следующего за отчетным годом, проводит оценку эффективности её реализации, позволяющую определить степень достижения целей и решения задач Программы в зависимости от планируемых результатов Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляется первым заместителем главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству.

В срок до 01 марта года, следующего за отчетным исполнитель направляет заказчику и первому заместителю главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству доклад о ходе реализации Программы и её эффективности за отчетный период.

7. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ЗНАЧЕНИЯХ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ ПРОГРАММЫ

Наименование критерия оценки	Единица измерения	Планируемое значение критерия оценки реализации Программы в 2015 году
Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	Количество семей	9

Успешное выполнение мероприятий Программы в 2015 году позволит обеспечить:

- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, собственных средств граждан;
- развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;
- укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;
- развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа по
городскому хозяйству и строительству

В.В. Кузнецов

