



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 августа 2020 № 1124-п

### **Об утверждении норматива стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади жилья на III квартал 2020 года по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты для молодых семей**

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных в Приложении № 1 к особенностям реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2020 году, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. № 1050, руководствуясь Приказом Минстроя России от 29.06.2020 N 351/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2020 года», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Устава Мысковского городского округа:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета социальной выплаты молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2020 году, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. № 1050 на III квартал 2020 года в размере 36 487 (тридцать шесть тысяч двести семьдесят три) рубля (Приложение).

2. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (А.А. Смирнов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мысковского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы  
Мысковского городского округа

Е.В. Капралов

Приложение  
к постановлению администрации  
Мысковского городского округа  
от 04.08.2020 г. № 1124-п

**РАСЧЕТ**  
**средней рыночной стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади жилья на территории**  
**Мысковского городского округа на III квартал 2020 года**

Определение средней рыночной стоимости 1 м<sup>2</sup> производится в соответствии с методикой, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.06.2020 N 351/пр.

Стоимость 1 м<sup>2</sup> общей площади используется при расчете средств, социальных выплат молодым семьям - муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» с привлечением бюджетных средств.

Определение средней рыночной стоимости 1 м<sup>2</sup> по муниципальному образованию производится по формуле:

$$РПС = (Цпр + Цвр + Цстр) : 3$$

где:

РПС – расчетный показатель средней рыночной стоимости 1 м<sup>2</sup>;

Цпр – средняя цена типового жилья на первичном рынке;

Цвр – средняя цена типового жилья на вторичном рынке;

Цстр – стоимость строительства, равна средней цене типового жилья на первичном рынке.

Таким образом:

$$РПС = (37\ 823 + 33\ 815 + 37\ 823) : 3$$

$$РПС = 36\ 487 \text{ рублей.}$$

Первый заместитель главы  
Мысковского городского округа  
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов