



## **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область**

**город Мыски**

**Администрация Мысковского городского округа**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.12.2013 года № 2647-нп

#### **Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2014 год**

В целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 43 Устава Мысковского городского округа и в соответствии с постановлением администрации Мысковского городского округа от 06.08.2013 № 1533-нп «О порядке разработки муниципальных целевых программ, их формирования и реализации и Порядке проведения оценки эффективности реализации муниципальных целевых программ»:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2014 год, согласно приложению.
2. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (И.В. Носов) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Мысковского городского округа.
3. Данное постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству А.В. Чистюхина.

Глава Мысковского  
городского округа

Д.Л. Иванов

Приложение  
к постановлению администрации  
Мысковского городского округа  
от 30.12.2013 года № 2647-нп

Паспорт  
муниципальной программы  
«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа»  
на 2014 год

Наименование Программы	«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2014 год (далее – Программа)
Основание для разработки программы (наименование, дата, номер правового(ых) акта(ов); наименование, дата, номер постановления администрации Мысковского городского округа)	-Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 №1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы; - Постановление администрации Мысковского городского округа от 06.08.2013 № 1533-нп «О Порядке разработки муниципальных целевых программ, их формирования и реализации и Порядке проведения оценки эффективности реализации муниципальных целевых программ»;
Заказчик (заказчик-координатор) Программы	администрация Мысковского городского округа
Разработчик Программы	отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа
Исполнитель (и) Программы	- отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа;
Цель и задачи программы.	Цель Программы - предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий. Задачи: - предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов при приобретении жилья; - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных

	<p>финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.</p> <p>Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (28 человек).</p>
Сроки и этапы реализации Программы	2014 год
Перечень мероприятий Программы	приведен в разделе 4 Программы
Объемы и источники финансирования	<p>Общий объем средств, необходимых для реализации Программы составит 2 172 000 рублей, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства федерального бюджета – 499 000 рублей;</li> <li>- средства областного бюджета – 673 000 рублей;</li> <li>- средства местного бюджета – 1 000 000 рублей.</li> </ul> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов подлежит корректировке исходя из возможностей бюджетов всех уровней.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Обеспечение жильем 7 молодых семей.</li> <li>- Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей.</li> <li>-Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан.</li> <li>-Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе.</li> <li>-Создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи.</li> <li>-Улучшение демографической ситуации в Мысковском городском округе.</li> </ul>

## **1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ.**

Проблемы по обеспечению благоустроенным жильем молодых семей Мысковского городского округа обусловлены низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут самостоятельно, без бюджетной поддержки, решить жилищную проблему. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Самым эффективным методом их решения является программно-целевой, обеспечивающий связь ресурсов, исполнителям, а также эффективное управление направленными на финансирование программных мероприятий бюджетными средствами. Обеспечение благоустроенным жильем молодых семей планируется проводить с привлечением средств федерального бюджета, бюджета Кемеровской области, бюджета Мысковского городского округа.

Решение проблемы по обеспечению благоустроенным жильем молодых семей Мысковского городского округа будет проводиться в соответствии с лимитом, предоставляемом в текущем году из федерального и областного бюджета.

## **2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ.**

Основной целью Программы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

В ходе реализации Программы решаются следующие основные задачи:

- предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов при приобретении жилья;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (28 человек).

## **3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.**

Программа реализуется в течение 2014 года.



#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ.

№ п/п	Мероприятия	Заказчик	Источник финансирования	Ответственный исполнитель	Срок реализации
1	2	3	4	5	6
1	Формирование списков молодых семей – участников федеральной программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году и представление их в Департамент строительства Кемеровской области	Администрация Мысковского городского округа	Общий объем средств, необходимых для реализации Программы составит 2 172 000 рублей, из них: - средства федерального бюджета – 499 000 руб.; - средства областного бюджета – 673 000 руб.; - средства местного бюджета – 1 000 000 руб.	Отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа	2014
2	Установление норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальных выплат.				
3	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения об участии в Программе				
4	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками федеральной программы				
5	Оформление и выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома				



## **5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ.**

Финансовые средства для реализации Программы формируются за счет средств бюджетов различных уровней.

Общий объем средств, необходимых для реализации Программы составит 2 172 000 рублей, из них:

- средства федерального бюджета – 499 000 рублей;
- средства областного бюджета – 673 000 рублей;
- средства местного бюджета – 1 000 000 рублей.

Объем финансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов подлежит корректировке исходя из возможностей бюджетов всех уровней.

## **6. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ.**

Реализация Программы осуществляется ее разработчиком совместно с исполнителями основных мероприятий Программы.

Для обеспечения мониторинга реализации Программы разработчик ежегодно, до 20 февраля года, следующего за отчетным годом, направляет в отдел экономического анализа и прогнозирования Мысковского городского округа отчет о результатах реализации Программы по установленной форме.

Контроль за реализацией Программы осуществляется заместителем главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству.

## **7. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.**

Основным критерием эффективности реализации Программы является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия.

Успешное выполнение мероприятий подпрограммы позволит в 2014 году обеспечить жильем 7 молодых семей, а также позволит обеспечить:

- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, собственных средств граждан;
- развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;
- укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;
- развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Консультант-советник отдела  
по жилищным вопросам администрации  
Мысковского городского округа

Т.А. Котлубовская

