

# ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

## **О внесении изменений в постановление администрации Мысковского городского округа от 23.11.2023 № 1813-нп**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 29.12.2025 № 79-н «О бюджете Мысковского городского округа на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением администрации Мысковского городского округа от 10.06.2025 № 796-нп «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Мысковского городского округа», статьей 44 Устава Мысковского городского округа:

1. Внести в постановление администрации Мысковского городского округа от 23.11.2023 № 1813-нп «Обеспечение жильём молодых семей Мысковского городского округа на 2024-2026 годы» (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Обеспечение жильём молодых семей Мысковского городского округа».

1.2. В пункте 1 слова «на 2024-2026 годы» исключить.

2. Приложение к постановлению изложить в редакции, согласно приложению.

3. Обеспечить официальное обнародование настоящего постановления:

начальнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа Китик А.И. в городской газете «Мыски»;

начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа Ширяеву П.Г. на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [pravo-myskiadmin.ru](mailto:pravo-myskiadmin.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 23 ноября 2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Капралова Е.В.

Глава Мысковского  
городского округа

Е.В. Тимофеев

## **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

### **«Обеспечение жильём молодых семей Мысковского городского округа»**

#### **Стратегические приоритеты муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей Мысковского городского округа»**

##### **1. Оценка текущего состояния обеспечения жильём молодых семей**

Проблемы по обеспечению благоустроенным жильём молодых семей Мысковского городского округа обусловлены низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут самостоятельно, без бюджетной поддержки, решить жилищную проблему. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, они ещё не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

В связи с открытым информационным оповещением о предоставлении жилья, в сравнение с предыдущими периодами, молодые семьи стали больше задумываться о своих жилищных проблемах, чаще стали обращаться с вопросом о постановке их на учёт для получения жилого помещения в собственность:

- на 01.01.2015 года состояло на учёте: 147 семей;
- на 01.01.2016 года состояло на учёте: 195 семей;
- на 01.01.2017 года состояло на учёте: 249 семей;
- на 01.01.2018 года состояло на учёте: 113 семей;
- на 01.01.2019 года состояло на учёте: 115 семей;
- на 01.01.2020 года состояло на учёте: 134 семьи;
- на 01.01.2021 года состояло на учёте: 116 семей;
- на 01.01.2022 года состояло на учёте: 107 семей;
- на 01.01.2022 года состояло на учёте: 82 семьи;
- на 01.01.2023 года состояло на учёте: 82 семьи;

Обеспечение благоустроенным жильём молодых семей происходит благодаря реализации муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей Мысковского городского округа» (далее - Программа) с привлечением средств федерального бюджета, бюджета Кемеровской области - Кузбасса, бюджета Мысковского городского округа.

В 2015 году улучшили свои жилищные условия 5 молодых семей (20 человек); в 2016 году - 7 молодых семей (24 человека), в 2017 году - 7 молодых семей (35 человек), в 2018 году - 12 молодых семей (45 человек), в 2019 году - 5 семей (21 человек), в 2020 году - 6 семей (29 человек), в 2021 году - 5 семей, в 2022 году - 4 семьи, в 2023 году - 4 семьи, в 2024 году - 4 семьи, в 2025 году - 3 семьи.

Решение проблемы по обеспечению благоустроенным жильём молодых семей Мысковского городского округа будет проводиться в соответствии с лимитом, предоставляемым из федерального, областного и местного бюджетов.

## **2. Описание приоритетов и целей политики Мысковского городского округа в сфере обеспечения жильём молодых семей**

Приоритетными направлениями политики Мысковского городского округа является:

Предотвращение оттока молодого населения. Для создания комфортных условий проживания молодых семей необходимо комфортное жильё, которые как правило, самостоятельно, без бюджетной поддержки, молодые семьи не могут приобрести.

Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств: кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

**Основной целью Программы** является улучшение жилищных условий молодых семей.

## **3. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями региональных программ Кемеровской области – Кузбасса**

В Программе отражена взаимосвязь с целями и показателями государственной программы Кемеровской области - Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса», утвержденной постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 12.12.2023 № 816.

**Программой установлена цель:** улучшение жилищных условий к концу 2029 года не менее 40 семей.

Одним из основных приоритетов политики в жилищной сфере является обеспечение доступности жилья для всех категорий граждан.

## **4. Задачи и способы их эффективного решения**

В ходе реализации Программы решается следующая задача: обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья.

**Решение данной задачи** осуществляется реализацией следующих мероприятий:

формирование списков молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, и представление их в Министерство строительства Кузбасса;

установление норматива стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади жилья по Мысковскому городскому округу для расчёта размера социальных выплат;

организация информационно - разъяснительной работы среди населения Мысковского городского округа об участии в Программе;

признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками Программы;

оформление и выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

**ПАСПОРТ**  
**Муниципальной программы**  
**«Обеспечение жильём молодых семей Мысковского городского округа»**

**1. Основные положения**

Куратор программы	Первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству
Ответственные исполнители программы	Администрация Мысковского городского округа
Период реализации программы	2024-2029 годы
Цель программы	Улучшение жилищных условий не менее 40 семей к 2029 году.
Направления (подпрограммы) программы	Комплекс процессных мероприятий «Жилье молодых семей Мысковского городского округа»
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	73 358,6
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственной программой Кемеровской области - Кузбасса	<b>Национальная цель:</b> улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно.
	<b>Наименование государственной программы Кемеровской области-Кузбасса:</b> Государственная программа Кемеровской области - Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса», утвержденная постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12.12.2023 № 816.

**2. Показатели программы**

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам						документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей	Информационная система
					значение	год	2024	2025	2026	2027	2028	2029				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Улучшение жилищных условий молодых семей																
1	количество семей,	«МП»	по возрастной группе	семьи	4	2023	4	3	5	12	12	4	постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 10.08.2011 № 379 «О реализации на территории Кемеровской	администрация Мысковского городск	улучшение жилищных условий не менее 40 семей	На бумажном носителе

	улучшивших свои жилищные условия																области - Кузбасса мероприятия по обеспечению жильем молодых семей комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	ого округа		
--	----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--

### 3. План достижения показателей программы

№ п/п	Цели/показатели программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам в 2024 году												На конец 2024 года	Ответственный за достижение показателя
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Цель программы: улучшение жилищных условий не менее 40 семей к 2029 году.																
1.1	количество семей, улучшивших свои жилищные условия	«МП»	семьи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	Администрация Мысковского городского округа

№ п/п	Цели/показатели программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам в 2025 году												На конец 2025 года	Ответственный за достижение показателя
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Цель программы: улучшение жилищных условий не менее 40 семей к 2029 году.																
1.1	количество семей, улучшивших свои жилищные условия	«МП»	семьи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	Администрация Мысковского городского округа

№ п/п	Цели/показатель и программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам в 2026 году												На конец 2026 года	Ответственный за достижение показателя
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Цель программы: улучшение жилищных условий не менее 40 семей к 2029 году.																
1.1	количество семей, улучшивших свои жилищные условия	«МП»	семьи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	Администрация Мысковского городского округа

№ п/п	Цели/показатель и программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам в 2027 году												На конец 2027 года	Ответственный за достижение показателя
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Цель программы: улучшение жилищных условий не менее 40 семей к 2029 году.																
1.1	количество семей, улучшивших свои жилищные условия	«МП»	семьи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	12	Администрация Мысковского городского округа

№ п/п	Цели/показатель и программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам в 2028 году												На конец 2028 года	Ответственный за достижение показателя
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Цель программы: улучшение жилищных условий не менее 40 семей к 2029 году.																

1.1	количество семей, улучшивших свои жилищные условия	«МП»	семьи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	12	Администрация Мысковского городского округа
-----	--	------	-------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	---

№ п/п	Цели/показатель и программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам в 2029 году												На конец 2029 года	Ответственный за достижение показателя
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Цель программы: улучшение жилищных условий не менее 40 семей к 2029 году.																
1.1	количество семей, улучшивших свои жилищные условия	«МП»	семьи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	Администрация Мысковского городского округа

#### 4. Структура программы

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
	Комплекс процессных мероприятий «Жильё молодых семей Мысковского городского округа». Куратор: Первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству		
	Ответственный за реализацию	Срок реализации 2024-2029 годы	
	Администрация Мысковского городского округа		
	Задача: предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путём долевого финансирования расходов при приобретении жилья.	Обеспечение жильём молодых семей. Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильём молодых семей. Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряжённости в обществе. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств: кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан.	Доля семей улучшивших свои жилищные условия

#### 5. Финансовое обеспечение программы

Наименование программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс.рублей						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	всего
Муниципальная ограмма «Обеспечение жильём молодых семей Мысковского городского округа» (всего), в том числе	7 731,3	4 514,4	8 847,6	24 403,3	20 368,1	7 493,9	73 358,6
Федеральный бюджет	1 118,3	634,3	1 174,5	14 275,9	11 915,4	4 384,0	33 502,4
Областной бюджет	4 324,8	2 493,1	5 547,6	7 687,1	6 416,0	2 360,6	28 829,2
Местный бюджет	2 288,2	1 386,9	2 125,5	2 440,3	2 036,8	749,3	11 027,0
Комплекс процессных мероприятий «Жилье молодых семей Мысковского городского округа»	7 731,3	4 514,4	8 847,6	24 403,3	20 368,1	7 493,9	73 358,6
Федеральный бюджет	1 118,3	634,3	1 174,5	14 275,9	11 915,4	4 384,0	33 502,4
Областной бюджет	4 324,8	2 493,1	5 547,6	7 687,1	6 416,0	2 360,6	28 829,2
Местный бюджет	2 288,2	1 386,9	2 125,5	2 440,3	2 036,8	749,3	11 027,0



1.	Осуществление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения молодым семьям								
1.1.	Доля семей получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения молодым семьям	4	2023	4	3	5	12	12	4
1.2.	Доля семей получивших социальную выплату	4	2023	4	3	5	12	12	4

### Помесячный план достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2026 году

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя <sup>52</sup>	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года
				январь	фев.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сен.	окт.	ноя.	
1.	Обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья														
1.1.	Доля семей получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения молодым семьям	МП	семьи		5										5
1.2.	Доля семей получивших социальную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения молодым семьям	МП	семьи				4		1						5

### 3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятий (результата) <sup>65</sup>	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата) по годам					
				значение	год	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья											
1.	Мероприятие: «Реализация	МП	семьи	4	2023	4	3	5	12	12	4

	мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»									
Характеристика: поддержка государства, которая позволяет семьям решить жилищный вопрос на ранних этапах семейной жизни. Конкретизированная социальная направленность, конкретный финансовый механизм (субсидия), строгие критерии отбора участников и четко определённые цели по улучшению демографической ситуации и жилищных условий в стране.										

#### 4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата) / источник финансового обеспечения <sup>68</sup>	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Комплекс процессных мероприятий «Жилье молодых семей Мысковского городского округа» (всего), в том числе:	7731,3	4514,4	8847,6	24403,3	20 368,1	7 493,9	73 358,6
Федеральный бюджет	1118,3	634,3	1174,5	14275,9	11 915,4	4 384,0	33 502,4
Областной бюджет	4324,8	2493,1	5547,6	7687,10	6 416,0	2 360,6	28 829,2
Местный бюджет	2288,2	1386,9	2125,5	2440,3	2 036,8	749,3	11 027,0
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие (результат) «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей», всего, в том числе:	7731,3	4514,4	8847,6	24403,3	20 368,1	7 493,9	73 358,6
Федеральный бюджет	1118,3	634,3	1174,5	14275,9	11 915,4	4 384,0	33 502,4
Областной бюджет	4324,8	2493,1	5547,6	7687,10	6 416,0	2 360,6	28 829,2
Местный бюджет	2288,2	1386,9	2125,5	2440,3	2 036,8	749,3	11 027,0
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-

#### 5. План реализации программы

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (участник программы) окончание	Вид документа и характеристика мероприятия (результата), контрольной точки
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья в 2024 году</b>			
1.1	Мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»		Администрация Мысковского городского округа	-
1.2	Контрольная точка: - выдача свидетельства - осуществлены выплаты	28.02.2024 31.12.2024	Администрация Мысковского городского округа	свидетельство платежный документ

2	<b>Обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья в 2025 году</b>			
2.1	Мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»		Администрация Мысковского городского округа	-
2.2	Контрольная точка: -выдача свидетельства - осуществлены выплаты	28.02.2025 31.12.2025	Администрация Мысковского городского округа	свидетельство платежный документ
3	<b>Обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья в 2026 году</b>			
3.1	Мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»		Администрация Мысковского городского округа	
3.2	Контрольная точка: -выдача свидетельства - осуществлены выплаты	28.02.2026 30.07.2026	Администрация Мысковского городского округа	свидетельство платежный документ
4	<b>Обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья в 2027 году</b>			
4.1	Мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»		Администрация Мысковского городского округа	-
4.2	Контрольная точка: -выдача свидетельства -осуществлены выплаты	28.02.2027 30.07.2027	Администрация Мысковского городского округа	свидетельство платежный документ
5	<b>Обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья в 2028 году</b>			
5.1	Мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»		Администрация Мысковского городского округа	-
5.2	Контрольная точка: -выдача свидетельства -осуществлены выплаты	28.02.2028 30.07.2028	Администрация Мысковского городского округа	свидетельство платежный документ
6	<b>Обеспечение финансовой поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий путём предоставления социальной выплаты для приобретения жилья в 2029 году</b>			
6.1.	Мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»		Администрация Мысковского городского округа	-
6.2.	Контрольная точка: -выдача свидетельства -осуществлены выплаты	28.02.2029 30.07.2029	Администрация Мысковского городского округа	свидетельство платежный документ

Первый заместитель главы  
Мысковского городского округа  
по городскому хозяйству и строительству

»

Е.В. Капралов