



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 августа 2021 № 1403-п

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Мысковского городского округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Рассмотрев заявление директора Томь-Усинской ГРЭС АО «Кузбассэнерго» Ю.И. Котов на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Мысковском городском округе, утвержденным решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 21.06.2018 № 40-н (далее – Порядок), руководствуясь Уставом Мысковского городского округа:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Мысковского городского округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Проект), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Определить датой проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту 21.09.2021 года; время проведения 17 часов 00 минут.

3. Проведение экспозиции, консультирование посетителей по Проекту осуществляется на стенде отдела архитектуры и градостроительства администрации Мысковского городского округа по адресу: Кемеровская область, г. Мыски, ул. Серафимовича, 4, каб. 115; посещение экспозиции в период с даты опубликования настоящего постановления по 21.09.2021, консультирование посетителей экспозиции осуществляется в рабочие дни в период с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

4. Место проведения собрания участников публичных слушаний – г. Мыски, ул. Серафимовича, 4, каб. 224.

5. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Мысковского городского округа организовать проведение публичных слушаний в соответствии с решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 21.06.2018 № 40-н «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Мысковского городского округа». При проведении экспозиции и публичных слушаний обеспечить присутствующих средствами индивидуальной защиты органов дыхания, средствами для гигиенической обработки рук, соблюдение социальной дистанции.

6. Утвердить порядок участия граждан Мысковского городского округа в обсуждении Проекта и учета предложений по Проекту, приложение № 2.

7. Письменные заявления и возражения по Проекту следует направлять по адресу: Кемеровская область, г. Мыски, ул. Серафимовича, 4, каб. № 115 – по 21.09.2021 включительно.

8. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (Смирнов А.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мысковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Пресс-секретарю главы Мысковского городского округа (Амельченко А.А.) опубликовать данное постановление в городской газете «Мыски» в изложении.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мысковского городского округа, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Мысковском городском округе, утвержденным решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 21.06.2018 № 40-н, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации Мысковского городского округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:29:0103017:44, площадью 458534 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Мысковский городской округ, г. Мыски, северо-восточнее ТУ ГРЭС, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

1.1. от юго-западной границы (в районе открытого отводящего канала с сооружениями, примыкающего к подводящему каналу №1) с 3 метров до 0 метров;

1.2. от юго-западной границы (в районе кабельной линии 110 кВ) с 3 метров до 0 метров;

1.3. от северо-западной границы (в районе дамбы обвалования существующего отводящего канала №2) с 3 метров до 0 метра.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:29:0103017:253, площадью 20000 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация,

Кемеровская область - Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, территория ТУ ГРЭС, земельный участок 1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

1.1. от западной границы (в районе регулирующего сооружения (водослив) с обводным каналом) с 3 метров до 0 метров;

1.2. от северо-восточной границы (в районе регулирующего сооружения (водослив) с обводным каналом) с 3 метров до 0 метра.

3. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (Смирнов А.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мысковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Пресс-секретарю главы Мысковского городского округа (А.А. Амельченко) опубликовать данное постановление в городской газете «Мыски» в изложении.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского городского округа

Е.В. Тимофеев

ПОРЯДОК
участия граждан Мысковского городского округа
в обсуждении Проекта и учета предложений по Проекту

Обсуждение гражданами проекта постановления администрации Мысковского городского округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Проект) является одним из способов непосредственного участия граждан в местном самоуправлении.

Обсуждение призвано способствовать привлечению граждан к выработке конструктивных предложений по Проекту на основе широкой гласности, сопоставления и учета личных мнений.

Настоящий порядок регулирует вопросы участия граждан в обсуждении Проекта и приема, учета предложений граждан Мысковского городского округа по Проекту. Обсуждение Проекта может осуществляться на собраниях (сходах) граждан по месту жительства, месту работы во внерабочее время, на заседаниях местных отделений политических партий и других общественных организаций.

Замечания, предложения, появившиеся как в результате коллективного обсуждения, так и от отдельных граждан городского округа, направляются в комиссию по подготовке правил землепользования и застройки Мысковского городского округа (далее – Комиссия) (652840, Кемеровская область, г. Мыски, ул. Серафимовича, 4, каб. № 115) в письменном виде с указанием названия коллектива или фамилии, имени, отчества, адреса гражданина. Замечания, предложения принимаются в письменном виде с момента опубликования Проекта до дня проведения собрания участников публичных слушаний включительно.

В публичных слушаниях принимают участие члены Комиссии, общественные организации, лица, внесшие свои предложения, а также все желающие граждане, достигшие 18-летнего возраста, постоянно проживающие на территории Мысковского городского округа, заявившие о своем участии в публичных слушаниях в Комиссию. Предложения и замечания, не относящиеся к предмету обсуждаемого документа, не рассматриваются.

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов