



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область - Кузбасс**

**город Мыски**

**Администрация Мысковского городского округа**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.09.2022 № 1596-п

### **Об утверждении норматива стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади жилья на IV квартал 2022 года по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты для молодых семей**

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных в Приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. № 1050, руководствуясь Приказом Минстроя России Приказ Минстроя России от 20.09.2022 № 773/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2022 года», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Устава Мысковского городского округа:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета социальной выплаты молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2021 год и плановые периоды 2022-2023 годы на IV квартал 2022 года в размере 63 300 (шестьдесят три тысячи триста) рублей (Приложение).

2. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (А.А. Смирнов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мысковского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Капралова Е.В.

Глава Мысковского  
городского округа

Е.В. Тимофеев

Приложение  
к постановлению администрации  
Мысковского городского округа  
от 29.09.2022 г. № 1596-п

**РАСЧЕТ**  
**средней рыночной стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади жилья на территории**  
**Мысковского городского округа на IV квартал 2022 года**

Стоимость 1 м<sup>2</sup> общей площади используется при расчете средств, социальных выплат молодым семьям - муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» с привлечением бюджетных средств.

Определение средней рыночной стоимости 1 м<sup>2</sup> по муниципальному образованию производится по формуле:

$$\text{РПС} = (\text{Цпр} + \text{Цвр} + \text{Цстр}) : 3$$

где:

РПС – расчетный показатель средней рыночной стоимости 1 м<sup>2</sup>;

Цпр – средняя цена типового жилья на первичном рынке;

Цвр – средняя цена типового жилья на вторичном рынке;

Цстр – средняя стоимость строительства типового жилья.

Таким образом:

$$\text{РПС} = (84\ 191 + 44\ 733 + 60\ 976) : 3$$

$$\text{РПС} = 63\ 300 \text{ руб.}$$

Первый заместитель главы  
Мысковского городского округа  
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов