



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2022 № 839-п

Об утверждении норматива стоимости 1 м² общей площади жилья на II квартал 2022 года по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты для молодых семей

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных в Приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. № 1050, руководствуясь Приказом Минстроя России от 29.03.2022 № 215/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2022 года», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Устава Мысковского городского округа:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета социальной выплаты молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2021 год и плановые периоды 2022-2023 годы на II квартал 2022 года в размере 55 604 (пятьдесят пять тысяч шестьсот четыре) рубля (Приложение).

2. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (А.А. Смирнов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мысковского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Капралова Е.В.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

Приложение
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от 31.05.2022 г. № 839-п

РАСЧЕТ
средней рыночной стоимости 1 м² общей площади жилья на территории
Мысковского городского округа на II квартал 2022 года

Стоимость 1 м² общей площади используется при расчете средств, социальных выплат молодым семьям - муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» с привлечением бюджетных средств.

Определение средней рыночной стоимости 1 м² по муниципальному образованию производится по формуле:

$$\text{РПС} = (\text{Цпр} + \text{Цвр} + \text{Цстр}) : 3$$

где:

РПС – расчетный показатель средней рыночной стоимости 1 м²;

Цпр – средняя цена типового жилья на первичном рынке;

Цвр – средняя цена типового жилья на вторичном рынке;

Цстр – стоимость строительства, равна средней цене типового жилья на первичном рынке.

Таким образом:

$$\text{РПС} = (59\ 557 + 47\ 697 + 59\ 557) : 3$$

$$\text{РПС} = 55\ 604 \text{ рубля}$$

И.о. первого заместителя главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Н.Н. Емельянов