



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2023 № 1905-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Устава Мысковского городского округа, рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» филиал «Энергосеть г. Мыски» об установлении публичного сервитута от 27.12.2021 г. № 4322:

1. Установить публичный сервитут Обществу с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» филиал «Энергосеть г. Мыски» (652840, Кемеровская область-Кузбасс, г. Мыски, ул. Первомайская, 22, ОГРН 1064205113136, ИНН 4205109750) в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности, площадью 28 478 кв.м., в отношении части земельного участка с кадастровым номером 42:29:0103004:83, по адресу: Кемеровская область, г. Мыски, в северо-западной части пос. Притомский, с целью размещения объекта электросетевого хозяйства «Сооружения электротехнического: КТПН-78».

2. Утвердить границы публичного сервитута, площадью 28 478 кв.м. согласно графику описанию места положения границ публичного сервитута и перечню координат характерных точек этих границ согласно приложению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 141 513 рублей 93 копейки.

5. Размер платы за публичный сервитут определяется по формуле:

$РПС = П \times СПКС \times ПрКС \times С$, где:

РПС – размер платы за весь срок публичного сервитута;

П – площадь земель, обремененных публичным сервитутом;

СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

ПрКС – процент от кадастровой стоимости;

С – срок публичного сервитута;

РПС = 28 478 x 1014,13 x 0,01% x 49 = 141 513,93 рублей.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» филиал «Энергосеть г. Мыски» в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. внесение платы за публичный сервитут в размере 141 513 (сто сорок одна тысяча пятьсот тринадцать) 93 копейки единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления, по следующим реквизитам: счет № 03100643000000013900 УФК по Кемеровской области - Кузбассу (КУМИ Мысковского городского округа) ИНН 4215003182 КПП 421401001 наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНК РОССИИ/УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. КЕМЕРОВО, БИК 013207212, л/с 04393036540, КБК90511105312040000120 ОКТМО 32728000 ЕКС 40102810745370000032;

6.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в течении трех месяцев после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

6.3. заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, между обладателем публичного сервитута и собственником земельного участка, находящегося в частной собственности или арендатором, землепользователем, землевладельцем земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.В. Кукина) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области – Кузбассу а также Обществу с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» филиал «Энергосеть г. Мыски».

8. Начальнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа Мукечековой Л.В. обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в городской газете «Мыски» и на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в интересах Общества с ограниченной ответственностью "Кузбасская энергосетевая компания" в целях размещения (эксплуатации) сооружение электротехническое:
КТПН-78

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

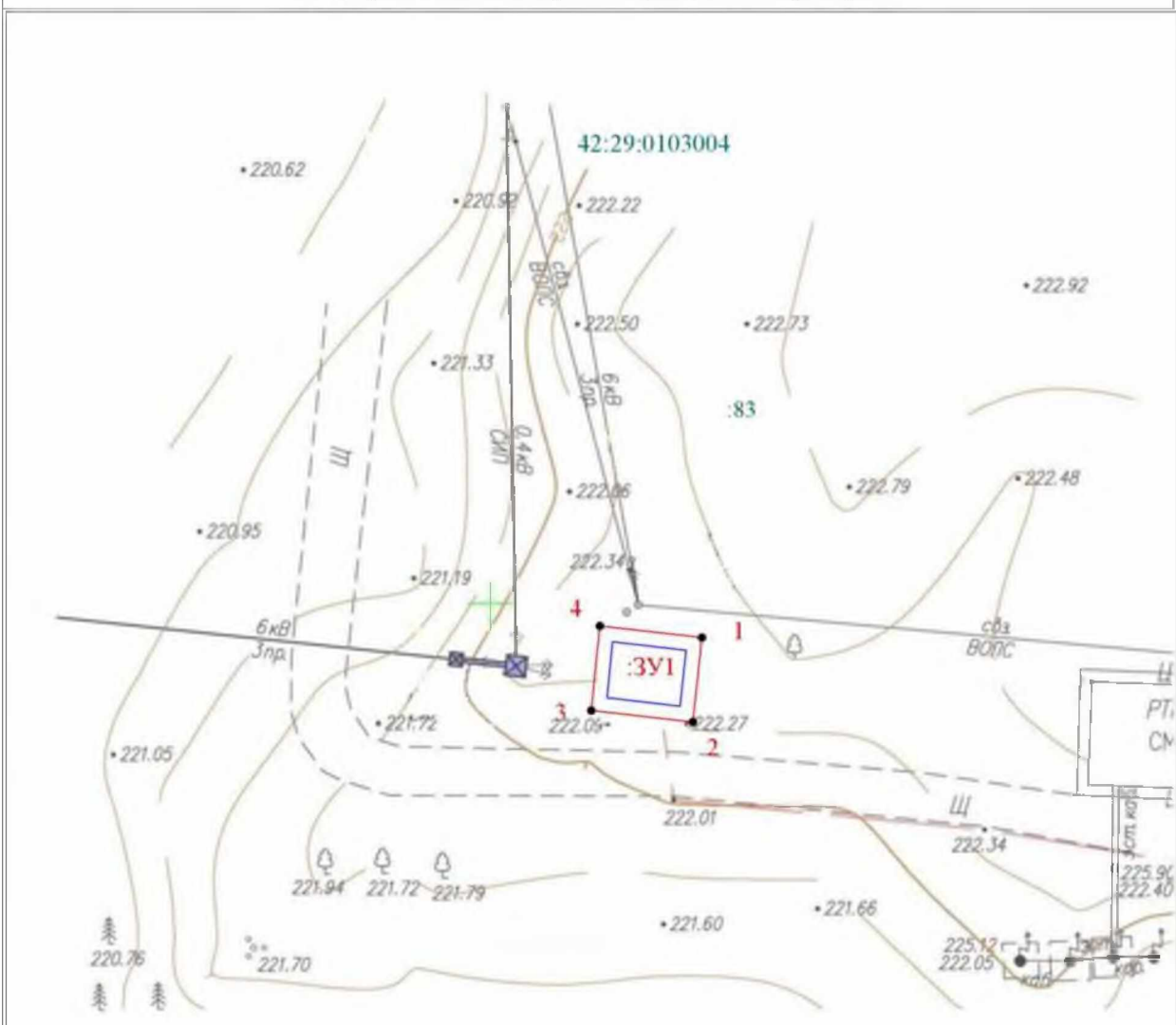
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Мысковский городской округ, г Мыски
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	42кв.м ± 2кв.м
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут в интересах Общества с ограниченной ответственностью "Кузбасская энергосетевая компания" в целях размещения (эксплуатации) сооружение электротехническое: КТПН-78, на срок 49 лет. Владелец публичного сервитута: ООО "Кузбасская энергосетевая компания", ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136. Почтовый адрес: 652800, Кемеровская область-Кузбасс, г. Осинники, пер. Комсомольский, д. 11А. Адрес электронной почты: kenk@mailkenk.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-42, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	449047,63	2244114,89	Картометрический метод	0,10	–
2	449041,74	2244114,25	Картометрический метод	0,10	–
3	449042,55	2244107,17	Картометрический метод	0,10	–
4	449048,42	2244107,78	Картометрический метод	0,10	–
1	449047,63	2244114,89	Картометрический метод	0,10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

	- граница образуемого земельного участка
	- обозначение характерной точки границы
	- обозначение кадастрового квартала
	- граница зарегистрированных земельных участков
	- обозначение земельного участка
	- линия сооружения

Масштаб 1:500



Подпись _____ О.С. Фандюхина Дата " 03 " августа 2023 г.

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов