



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2023 № 854-п

Об утверждении норматива стоимости 1 м² общей площади жилья на II квартал 2023 года по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты для молодых семей

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных в Приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, руководствуясь Приказом Минстроя России от 21.03.2023 № 206/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2023 года», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Устава Мысковского городского округа:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета социальной выплаты молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2021 год и плановые периоды 2022-2023 годы на II квартал 2023 года в размере 75 359 (семьдесят пять тысяч триста пятьдесят девять) рублей.

2. Начальнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа Мукечековой Л.В. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Мысковского городского округа и на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Капралова Е.В

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

РАСЧЕТ
средней рыночной стоимости 1 м² общей площади жилья на территории
Мысковского городского округа на II квартал 2023 года

Стоимость 1 м² общей площади используется при расчете средств, социальных выплат молодым семьям - муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» с привлечением бюджетных средств.

Определение средней рыночной стоимости 1 м² по муниципальному образованию производится по формуле:

$$\text{РПС} = (\text{Цпр} + \text{Цвр} + \text{Цстр}) : 3$$

где:

РПС – расчетный показатель средней рыночной стоимости 1 м²;

Цпр – средняя цена типового жилья на первичном рынке;

Цвр – средняя цена типового жилья на вторичном рынке;

Цстр – средняя стоимость строительства типового жилья.

Таким образом:

$$\text{РПС} = (87\ 000 + 52\ 221 + 86\ 855) : 3$$

$$\text{РПС} = 75\ 359 \text{ руб.}$$

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов