

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____ нп

Об утверждении Порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2011 № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала», руководствуясь Уставом Мысковского городского округа, на основании протеста Прокурора города Мыски от 14.02.2024г. № 7-02-2024/Прдп35-24-20320015:

1. Утвердить Порядок осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала, согласно приложению.

2. Начальнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа Мукечевой Л.В. обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в городской газете «Мыски» и на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pravomyskiadmin.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е. В. Капралова.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

ПОРЯДОК
осмотра объекта индивидуального жилищного строительства,
строительство (реконструкция) которого осуществляется
с привлечением средств материнского (семейного) капитала

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 18.08.2011 № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала».

2. Настоящий Порядок устанавливает требования к проведению администрацией Мысковского городского округа осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала и в результате проведения работ по которому общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации (далее – осмотр).

3. Осмотр проводится отделом архитектуры и градостроительства администрации Мысковского городского округа на основании заявления лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя.

4. При проведении осмотра:

1) проводится визуальный осмотр выполненных при строительстве (реконструкции) работ в присутствии лица, получившего сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителя;

2) проводится обследование и инструментальные обмеры освидетельствуемого объекта;

3) проверяется соответствие параметров возводимого объекта требованиям градостроительного плана данного земельного участка.

5. По результатам осмотра объекта индивидуального жилищного строительства составляется акт освидетельствования по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.06.2021 № 362/пр «Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству

объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации».

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е. В. Капралов