



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область - Кузбасс**

**горкод Мыски**

**Администрация Мысковского городского округа**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.10.2025 № 1458-п

### **Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 44 Устава Мысковского городского округа, рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью "Пилар" об установлении публичного сервитута от 30.07.2025:

1. Установить публичный сервитут в пользу Общества с ограниченной ответственностью "Пилар" (108811, г. Москва, Киевское шоссе 22-й (п Московский) километр, домовлад. 6, строение 1, этаж 5, комната 33, ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642) в отношении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 112 кв.м., в границе кадастрового квартала 42:29:0101001, описание местоположения земель: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, 10 метров восточнее здания по ул. Советская, д. 18, с целью размещения и эксплуатации сооружений связи, а именно разборных антенно-мачтовых сооружений для размещения оборудования связи, базовая станция KE989737.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 112 кв.м. согласно приложению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 556 (пятьсот пятьдесят шесть) рублей 55 копеек.

6. Размер платы за публичный сервитут определяется по формуле:

РПС = П х СПКС х ПрКС х С, где:

РПС – размер платы за весь срок публичного сервитута;

П – площадь земель, обремененных публичным сервитутом;

СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

ПрКС – процент от кадастровой стоимости;

С – срок публичного сервитута;

РПС = 112 х 1014,13 х 0,01% х 49 = 556,55 рублей.

7. Обществу с ограниченной ответственностью "Пилар" в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. внесение платы за публичный сервитут в размере 556 (пятьсот пятьдесят шесть) рубля 55 копеек единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления, по следующим реквизитам: счет № 03100643000000013900 УФК по Кемеровской области - Кузбассу (КУМИ Мысковского городского округа) ИНН 4215003182 КПП 421401001 наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНК РОССИИ/УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. КЕМЕРОВО, БИК 013207212, л/с 04393036540, КБК90511105312040000120 ОКТМО 32728000 ЕКС 40102810745370000032;

7.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Общество с ограниченной ответственностью "Пилар" вправе:

8.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

8.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Кукина Е.В.) в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу, а также Обществу с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания».

10. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа Ширяеву П.Г. разместить настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [pravo-myskiadmin.ru](http://pravo-myskiadmin.ru)).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

И.о. главы Мысковского  
городского округа

Е.В. Капралов

Приложение  
к постановлению администрации  
Мысковского городского округа  
от 24.10.2025 № 1458-п

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                                     |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат МСК-42, зона 2             |               |            |                                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки              | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                                   | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                               | 441157.22     | 2256657.09 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 2                                               | 441151.64     | 2256665.62 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 3                                               | 441142.43     | 2256659.59 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 4                                               | 441148.02     | 2256651.07 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 1                                               | 441157.22     | 2256657.09 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |

Первый заместитель главы  
Мысковского городского округа  
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов