



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область - Кузбасс**

**город Мыски**

**Администрация Мысковского городского округа**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.02.2025 № 154-п

### **Об условиях приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Мысковского городского округа, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа, утвержденным Решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 18.11.2010 № 65-н, Положением о приватизации муниципального имущества на территории Мысковского городского округа, утвержденным Решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 18.03.2020 № 16-н, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа на 2025 год, утвержденным решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 16.10.2024 № 63-н:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа на 2025 год:

1.1. Объект приватизации – недвижимое имущество в составе 30 объектов капитального строительства и 1 земельный участок, расположенные по адресу: Кемеровская область, г. Мыски, ул. Карчитская, 75. Начальная цена аукциона установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 12.09.2024 № 1-07-РДО/24-1: 30 объектов капитального строительства в сумме 688 700,00 рублей (с учетом НДС) и 1 земельный участок в сумме 23 068 000, 00 (без учета НДС), согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Определить способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

1.3. Установить сумму задатка в размере 10 %, величину повышения начальной цены – «шаг аукциона», в размере 5 % от начальной стоимости.

1.4. Полная оплата производится единовременным платежом в течении 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.В. Кукина):

2.1. Провести аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

2.2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа - <https://kumimngo.ru/> в течение десяти дней со дня его подписания;

3. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа П.Г. Ширяеву обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [pravomyskiadmin.ru](http://pravomyskiadmin.ru)).

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского  
городского округа

Е.В. Тимофеев

### Перечень муниципального имущества

№ п/п	Адрес муниципального имущества, планируемого к приватизации	Наименование, характеристики	Площадь объекта/ площадь земельного участка, кадастровый номер	Рыночная стоимость, руб.
1.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Здание склада, 1-этажное	205,7 кв.м 42:29:0101011:1200	42 300,00
2.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Овощехранилище, 1-этажное	19 кв.м 42:29:0101011:1196	5 200,00
3.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Здание столовой, 1-этажное	649,5 кв.м 42:29:0101011:1201	21 000,00
4.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Здание, 1-этажное	91,3 кв.м 42:29:0101011:1103	155 000,00
5.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Здание насосной, 1-этажное	24,4 кв.м 42:29:0101011:1212	1 700,00
6.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Изолятор, 1-этажное	158,8 кв.м 42:29:0101011:1210	372 000,00
7.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Здание, 1-этажное	32,8 кв.м 42:29:0101011:1100	2 000,00
8.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Здание, 1-этажное	268,7 кв.м 42:29:0101011:1101	10 000,00
9.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Здание, 1-этажное	277,5 кв.м 42:29:0101011:1102	10 300,00
10.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 2	62,2 кв.м 42:29:0101011:1197	3 300,00
11.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 9	62,7 кв.м 42:29:0101011:1205	3 400,00

12.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 8	62,7 кв.м 42:29:0101011:1202	3 400,00
13.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 7	62,7 кв.м 42:29:0101011:1198	3 400,00
14.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 6	62,7 кв.м 42:29:0101011:1209	3 400,00
15.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 5	62,7 кв.м 42:29:0101011:1208	3 400,00
16.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 4	62,7 кв.м 42:29:0101011:1203	3 400,00
17.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 3	62,7 кв.м 42:29:0101011:1199	3 400,00
18.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 1	62,7 кв.м 42:29:0101011:1204	3 400,00
19.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 20	62,7 кв.м 42:29:0101011:1192	3 400,00
20.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 19	62,7 кв.м 42:29:0101011:1189	3 400,00
21.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 18	62,7 кв.м 42:29:0101011:1185	3 400,00
22.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 17	62,7 кв.м 42:29:0101011:1183	3 400,00
23.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 16	62,7 кв.м 42:29:0101011:1193	3 400,00
24.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 15	62,7 кв.м 42:29:0101011:1186	3 400,00
25.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 14	62,7 кв.м 42:29:0101011:1188	3 400,00
26.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 13	62,7 кв.м 42:29:0101011:1184	3 400,00

27.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 12	62,7 кв.м 42:29:0101011:1187	3 400,00
28.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 11	62,7 кв.м 42:29:0101011:1211	3 400,00
29.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Домик каркасный № 10	62,2 кв.м 42:29:0101011:1207	3 400,00
30.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Здание, 1-этажное	21,6 кв.м 42:29:0101011:1099	1 300,00
<b>ИТОГО, с учетом НДС:</b>				<b>688 700,00</b>
31.	Кемеровская область, г. Мыски ул. Карчитская, 75	Земельный участок	228 305 кв.м 42:29:0101011:1001	23 068 000,00
<b>ИТОГО, без учета НДС:</b>				<b>23 068 000,00</b>

Первый заместитель главы  
Мысковского городского округа  
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов