



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2025 № 1092-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 44 Устава Мысковского городского округа, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута от 16.05.2025 № 5553212185

1. Установить публичный сервитут в пользу Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (650991, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Николая Островского, д. 11, ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в отношении земель, собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 42:29:0103008, к части земельного участка с кадастровым номером 42:29:0103008:863 площадью 14 кв.м.; к части земельного участка с кадастровым номером 42:29:0103008:859 площадью 47 кв.м.; землям (территории) общего пользования Мысковского городского округа площадью 273 кв.м., с целью размещения объекта электросетевого хозяйства: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ–0,4кВ от существующей опоры № 6/6 ф.1 ТП–Ю–3–021 (ф.6–11–П ПС 110кВ Безруковская)».

2. Утвердить границы публичного сервитута, площадью 273 кв.м. согласно графику описания места положения границ публичного сервитута и перечню координат характерных точек этих границ согласно приложению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Установить размер платы за публичный сервитут в размере одна тысяча триста пятьдесят шесть рублей 60 копеек.

6. Размер платы за публичный сервитут определяется по формуле:

$$\text{РПС} = \text{П} \times \text{СПКС} \times \text{ПрКС} \times \text{С},$$
 где:

РПС – размер платы за весь срок публичного сервитута;

П – площадь земель, обремененных публичным сервитутом;

СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

ПрКС – процент от кадастровой стоимости;

С – срок публичного сервитута;

$$\text{РПС} = 273 \times 1014,13 \times 0,01\% \times 49 = 1\,356,60 \text{ рублей.}$$

7. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. Внесение платы за публичный сервитут в размере 1 356 (одна тысяча триста пятьдесят шесть) рублей 60 копеек единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления, по следующим реквизитам: счет № 03100643000000013900 УФК по Кемеровской области - Кузбассу (КУМИ Мысковского городского округа) ИНН 4215003182 КПП 421401001 наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНК РОССИИ/УФК по Кемеровской области-Кузбассу гКЕМЕРОВО, БИК 013207212, л/с 04393036540, КБК90511105312040000120 ОКТМО 32728000 ЕКС 40102810745370000032;

7.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Публичное акционерное общество «Россети Сибирь» вправе:

8.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

8.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.В. Кукина) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу, а также Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь».

10. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа Ширяеву П.Г. разместить настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pravo-myskiadmin.ru).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев