



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2025 № 1185-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 44 Устава Мысковского городского округа, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута от 19.06.2025:

1. Установить публичный сервитут в пользу Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (650991, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Николая Островского, д. 11, ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в отношении земель, собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Мысковский городской округ, город Мыски, в кадастровых кварталах 42:29:0101002 площадью 197 кв.м., 42:29:0102008 площадью 106 кв.м., 42:29:0102007 площадью 109 кв.м, к части земельных участков с кадастровыми номерами 42:29:0101002:517(обособленный ЗУ 42:29:0101002:746 площадью 4 кв.м.), 42:29:0102008:1(обособленный ЗУ 42:29:0102008:5 площадью 1 кв.м.), 42:09:2202005:165 площадью 52 кв.м., 42:09:2202005:153 площадью 4 кв.м., 42:09:2202005:139 площадью 120 кв.м., 42:09:2202005:141 площадью 138 кв.м., землям (территории) общего пользования Мысковского городского округа площадью 730 кв.м., с целью размещения объекта электросетевого хозяйства: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛ-35 кВ, ПС Мысковская- ПС Строительная (МС-1-2)».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 730 кв.м. согласно приложению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 3627 (три тысячи шестьсот двадцать семь) рублей 54 копейки.

6. Размер платы за публичный сервитут определяется по формуле:

$РПС = П \times СПКС \times ПрКС \times С$, где:

РПС – размер платы за весь срок публичного сервитута;

П – площадь земель, обремененных публичным сервитутом;

СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

ПрКС – процент от кадастровой стоимости;

С – срок публичного сервитута;

$РПС = 730 \times 1014,13 \times 0,01\% \times 49 = 3627,54$ рублей.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. Внесение платы за публичный сервитут в размере 15 066 (пятнадцать тысяч шестьдесят шесть) рублей 73 копейки единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления, по следующим реквизитам: счет № 03100643000000013900 УФК по Кемеровской области - Кузбассу (КУМИ Мысковского городского округа) ИНН 4215003182 КПП 421401001 наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНК РОССИИ/УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. КЕМЕРОВО, БИК 013207212, л/с 04393036540, КБК90511105312040000120 ОКТМО 32728000 ЕКС 401028107453700000032;

7.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Публичное акционерное общество «Россети Сибирь» вправе:

8.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

8.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.В. Кукина) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу, а также Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь».

10. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа Ширяеву П.Г. разместить настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pravo-myskiadmin.ru).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

Приложение
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от 29.08.2025 № 1185-п

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-42, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес кая погрешност ь положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442462.35	2254947.02	Аналитический метод	0.10	-
2	442462.35	2254949.02	Аналитический метод	0.10	-
3	442460.35	2254949.02	Аналитический метод	0.10	-
4	442460.35	2254947.02	Аналитический метод	0.10	-
1	442462.35	2254947.02	Аналитический метод	0.10	-
5	442465.66	2254941.37	Аналитический метод	0.10	-
6	442465.66	2254943.37	Аналитический метод	0.10	-
7	442463.66	2254943.37	Аналитический метод	0.10	-
8	442463.66	2254941.37	Аналитический метод	0.10	-
5	442465.66	2254941.37	Аналитический метод	0.10	-
9	442466.72	2254938.73	Аналитический метод	0.10	-
10	442466.72	2254940.73	Аналитический метод	0.10	-
11	442464.72	2254940.73	Аналитический метод	0.10	-
12	442464.72	2254938.73	Аналитический метод	0.10	-
9	442466.72	2254938.73	Аналитический метод	0.10	-
13	442469.48	2254933.41	Аналитический метод	0.10	-
14	442469.48	2254935.41	Аналитический метод	0.10	-
15	442467.48	2254935.41	Аналитический метод	0.10	-
16	442467.48	2254933.41	Аналитический метод	0.10	-

13	442469.48	2254933.41	Аналитический метод	0.10	-
17	442492.07	2254961.71	Аналитический метод	0.10	-
18	442492.07	2254963.71	Аналитический метод	0.10	-

19	442490.07	2254963.71	Аналитический метод	0.10	-
20	442490.07	2254961.71	Аналитический метод	0.10	-
17	442492.07	2254961.71	Аналитический метод	0.10	-
21	442495.38	2254956.06	Аналитический метод	0.10	-
22	442495.38	2254958.06	Аналитический метод	0.10	-
23	442493.38	2254958.06	Аналитический метод	0.10	-
24	442493.38	2254956.06	Аналитический метод	0.10	-
21	442495.38	2254956.06	Аналитический метод	0.10	-
25	442496.44	2254953.43	Аналитический метод	0.10	-
26	442496.44	2254955.43	Аналитический метод	0.10	-
27	442494.44	2254955.43	Аналитический метод	0.10	-
28	442494.44	2254953.43	Аналитический метод	0.10	-
25	442496.44	2254953.43	Аналитический метод	0.10	-
29	442499.20	2254948.10	Аналитический метод	0.10	-
30	442499.20	2254950.10	Аналитический метод	0.10	-
31	442497.20	2254950.10	Аналитический метод	0.10	-
32	442497.20	2254948.10	Аналитический метод	0.10	-
29	442499.20	2254948.10	Аналитический метод	0.10	-
33	442518.48	2254965.52	Аналитический метод	0.10	-
34	442511.98	2254969.10	Аналитический метод	0.10	-
35	442508.30	2254962.42	Аналитический метод	0.10	-
36	442514.80	2254958.84	Аналитический метод	0.10	-
33	442518.48	2254965.52	Аналитический метод	0.10	-
37	442558.68	2254867.95	Аналитический метод	0.10	-
38	442558.68	2254869.95	Аналитический метод	0.10	-

39	442556.68	2254869.95	Аналитический метод	0.10	-
----	-----------	------------	---------------------	------	---

40	442556.68	2254867.95	Аналитический метод	0.10	-
37	442558.68	2254867.95	Аналитический метод	0.10	-
41	442605.81	2254761.86	Аналитический метод	0.10	-
42	442605.81	2254763.86	Аналитический метод	0.10	-
43	442603.81	2254763.86	Аналитический метод	0.10	-
44	442603.81	2254761.86	Аналитический метод	0.10	-
41	442605.81	2254761.86	Аналитический метод	0.10	-
45	442663.89	2254635.13	Аналитический метод	0.10	-
46	442663.89	2254637.13	Аналитический метод	0.10	-
47	442661.89	2254637.13	Аналитический метод	0.10	-
48	442661.89	2254635.13	Аналитический метод	0.10	-
45	442663.89	2254635.13	Аналитический метод	0.10	-
49	442723.88	2254517.08	Аналитический метод	0.10	-
50	442717.62	2254524.71	Аналитический метод	0.10	-
51	442709.79	2254518.28	Аналитический метод	0.10	-
52	442716.04	2254510.66	Аналитический метод	0.10	-
49	442723.88	2254517.08	Аналитический метод	0.10	-
53	443944.10	2250525.87	Аналитический метод	0.10	-
54	443944.10	2250533.10	Аналитический метод	0.10	-
55	443936.47	2250532.80	Аналитический метод	0.10	-
56	443936.73	2250525.48	Аналитический метод	0.10	-
53	443944.10	2250525.87	Аналитический метод	0.10	-
57	443989.40	2250371.69	Аналитический метод	0.10	-
58	443987.09	2250378.55	Аналитический метод	0.10	-

59	443980.65	2250376.25	Аналитический метод	0.10	-
60	443982.74	2250369.30	Аналитический метод	0.10	-
57	443989.40	2250371.69	Аналитический метод	0.10	-
61	444042.53	2250193.64	Аналитический метод	0.10	-
62	444042.53	2250195.64	Аналитический метод	0.10	-

63	444040.53	2250195.64	Аналитический метод	0.10	-
64	444040.53	2250193.64	Аналитический метод	0.10	-
61	444042.53	2250193.64	Аналитический метод	0.10	-
65	444103.71	2250002.43	Аналитический метод	0.10	-
66	444103.71	2250004.43	Аналитический метод	0.10	-
67	444101.71	2250004.43	Аналитический метод	0.10	-
68	444101.71	2250002.43	Аналитический метод	0.10	-
65	444103.71	2250002.43	Аналитический метод	0.10	-
69	444157.64	2249818.55	Аналитический метод	0.10	-
70	444157.64	2249820.55	Аналитический метод	0.10	-
71	444155.64	2249820.55	Аналитический метод	0.10	-
72	444155.64	2249818.55	Аналитический метод	0.10	-
69	444157.64	2249818.55	Аналитический метод	0.10	-
73	444184.96	2249535.61	Аналитический метод	0.10	-
74	444180.23	2249540.37	Аналитический метод	0.10	-
75	444175.24	2249535.63	Аналитический метод	0.10	-
76	444180.04	2249530.77	Аналитический метод	0.10	-
73	444184.96	2249535.61	Аналитический метод	0.10	-
77	444226.75	2249613.57	Аналитический метод	0.10	-
78	444220.40	2249613.90	Аналитический метод	0.10	-
79	444219.88	2249606.32	Аналитический метод	0.10	-
80	444226.39	2249606.10	Аналитический метод	0.10	-
77	444226.75	2249613.57	Аналитический метод	0.10	-
81	444159.72	2249527.74	Аналитический метод	0.10	-
82	444159.72	2249525.74	Аналитический метод	0.10	-
83	444161.72	2249525.74	Аналитический метод	0.10	-
84	444161.72	2249527.74	Аналитический метод	0.10	-
81	444159.72	2249527.74	Аналитический метод	0.10	-
85	443385.00	2253118.46	Аналитический метод	0.10	-

86	443380.83	2253113.20	Аналитический метод	0.10	-
87	443386.06	2253109.04	Аналитический метод	0.10	-
88	443390.23	2253114.32	Аналитический метод	0.10	-
85	443385.00	2253118.46	Аналитический метод	0.10	-
89	443266.02	2253212.09	Аналитический метод	0.10	-
90	443266.02	2253210.09	Аналитический метод	0.10	-
91	443268.02	2253210.09	Аналитический метод	0.10	-
92	443268.02	2253212.09	Аналитический метод	0.10	-
89	443266.02	2253212.09	Аналитический метод	0.10	-
93	443150.81	2253306.44	Аналитический метод	0.10	-
94	443150.81	2253304.44	Аналитический метод	0.10	-
95	443152.81	2253304.44	Аналитический метод	0.10	-
96	443152.81	2253306.44	Аналитический метод	0.10	-
93	443150.81	2253306.44	Аналитический метод	0.10	-
97	443022.93	2253417.33	Аналитический метод	0.10	-
98	443016.17	2253412.71	Аналитический метод	0.10	-

99	443020.80	2253405.95	Аналитический метод	0.10	-
100	443027.56	2253410.57	Аналитический метод	0.10	-
97	443022.93	2253417.33	Аналитический метод	0.10	-
101	442963.73	2253571.92	Аналитический метод	0.10	-
102	442955.98	2253569.27	Аналитический метод	0.10	-
103	442958.65	2253561.45	Аналитический метод	0.10	-
104	442966.38	2253564.10	Аналитический метод	0.10	-
101	442963.73	2253571.92	Аналитический метод	0.10	-
105	442903.54	2253734.10	Аналитический метод	0.10	-
106	442903.54	2253732.10	Аналитический метод	0.10	-
107	442905.54	2253732.10	Аналитический метод	0.10	-
108	442905.54	2253734.10	Аналитический метод	0.10	-
105	442903.54	2253734.10	Аналитический метод	0.10	-

109	442851.99	2253885.82	Аналитический метод	0.10	-
110	442851.99	2253883.82	Аналитический метод	0.10	-
111	442853.99	2253883.82	Аналитический метод	0.10	-
112	442853.99	2253885.82	Аналитический метод	0.10	-
109	442851.99	2253885.82	Аналитический метод	0.10	-
113	442799.82	2254039.69	Аналитический метод	0.10	-
114	442799.82	2254037.69	Аналитический метод	0.10	-
115	442801.82	2254037.69	Аналитический метод	0.10	-
116	442801.82	2254039.69	Аналитический метод	0.10	-
113	442799.82	2254039.69	Аналитический метод	0.10	-
117	442769.57	2254450.29	Аналитический метод	0.10	-
118	442761.60	2254448.86	Аналитический метод	0.10	-

119	442763.07	2254440.81	Аналитический метод	0.10	-
120	442771.02	2254442.24	Аналитический метод	0.10	-
117	442769.57	2254450.29	Аналитический метод	0.10	-
121	442754.78	2254313.34	Аналитический метод	0.10	-
122	442754.78	2254311.34	Аналитический метод	0.10	-
123	442756.78	2254311.34	Аналитический метод	0.10	-
124	442756.78	2254313.34	Аналитический метод	0.10	-
121	442754.78	2254313.34	Аналитический метод	0.10	-
125	442749.83	2254199.80	Аналитический метод	0.10	-
126	442743.30	2254198.65	Аналитический метод	0.10	-
127	442744.45	2254192.16	Аналитический метод	0.10	-
128	442750.98	2254193.31	Аналитический метод	0.10	-
125	442749.83	2254199.80	Аналитический метод	0.10	-

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов