РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2026 № 1389-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 44 Устава Мысковского городского округа, рассмотрев ходатайство исполнительного директора Общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» А.В. Бельницкого об установлении публичного сервитута от 12.08.2026:

1. Установить публичный сервитут в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» (650000, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Николая Островского, д. 32, офис 209, ОГРН 1064205113136, ИНН 4205109750) в отношении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 27 кв.м., в границе кадастрового квартала 42:29:0101013, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, территория СНТ «Ивушка», улица 2-линия, с целью размещения (эксплуатации): «Сооружение электротехническое: КТПн № 154 (ф.6-15д), СНТ «Ивушка»».
2. Утвердить границы публичного сервитута, площадью 27 кв.м. согласно приложению.
3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.
4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
5. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 134 (сто тридцать четыре) рубля 17 копеек.
6. Размер платы за публичный сервитут определяется по формуле:

РПС = П х СПКС х ПрКС х С, где:

РПС – размер платы за весь срок публичного сервитута;

П – площадь земель, обремененных публичным сервитутом;

СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

ПрКС – процент от кадастровой стоимости;

С – срок публичного сервитута;

РПС = 27 х 1014,13 х 0,01% х 49 = 134,17 рублей.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. Внесение платы за публичный сервитут в размере 134 (сто тридцать чнтыре) рубля 17 копеек единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления, по следующим реквизитам: счет № 03100643000000013900 УФК по Кемеровской области - Кузбассу (КУМИ Мысковского городского округа) ИНН 4215003182 КПП 421401001 наименование банка: ОКЦ № 5 СибГУ Банка РОССИИ//УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. КЕМЕРОВО БИК 013207212; л/с 04393036540, КБК 90511105312040000120 ОКТМО 32728000 ЕКС 40102810745370000032;

7.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» вправе:

8.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

8.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.В. Кукина) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу, а также Обществу с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания».

10. Признать утратившим силу постановление администрации Мысковского городского округа от 22.09.2026 № 1183-п «Установление публичного сервитута».

11. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа Ширяеву П.Г. разместить настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pravo-myskiadmin.ru).

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству.

Глава Мысковского
городского округа Е.В. Тимофеев

Приложение
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от 02.11.2026 № 1389-п

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение:

Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, городской округ Мысковский, город Мыски, территория СНТ Ивушка, улица 2 - линия

Система координат: МСК (Кемеровская область, зона 2)

Объект: сооружение электротехническое: КТПн № 154 (ф.6-15д), СНТ "Ивушка"

Публичный сервитут устанавливается применительно к:

- к землям находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Обозначение характерных точек	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Мt)м.	Координаты	
			X,м	Y,м
1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	442205,47	2258088,58
2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	442203,87	2258093,81
3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	442198,74	2258094,20
4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	442198,55	2258088,97
1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	442203,47	2258088,58



Масштаб 1:500 (в 1 см-5м)

Условные обозначения:

42:29:0101013 - номер кадастрового квартала по данным ЕГРН

- граница кадастрового квартала по данным ЕГРН

- сооружение электротехническое: КТПн № 154 (ф.6-15д), СНТ "Ивушка"

- граница испрашиваемого публичного сервитута площадью: 27 м², устанавливаемого в целях размещения (эксплуатации) сооружения электротехнического: КТПн № 154 (ф.6-15д), СНТ "Ивушка"

● 1 - обозначение характерной точки границы

42:29:0101013:1046 - обозначение существующего земельного участка в кадастровом квартале

- граница существующего земельного участка в кадастровом квартале

И.о. первого заместителя главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству Н.М. Демлер