РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2026 № 1512-п

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Мысковского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

Рассмотрев заявление Ступару Е.С. от 16.11.2026 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Мысковском городском округе, утвержденным решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 22.12.2021 № 105-н, Уставом Мысковского городского округа:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Мысковского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее – Проект) согласно приложению 1.

2. Настоящее постановление является одновременно оповещением о начале публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Мысковского городского округа:

организовать проведение публичных слушаний в соответствии с решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 22.12.2021 № 105-н «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Мысковского городского округа»;

разместить настоящее постановление на информационных стендах и иных местах массового скопления людей, предусмотренных пунктом 2 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Проведение (посещение) экспозиции, консультирование посетителей по Проекту осуществляется на стенде отдела архитектуры и градостроительства администрации Мысковского городского округа по адресу: Кемеровская область, г. Мыски, ул. Серафимовича, 4, каб. 115.

Дата открытия экспозиции – 03.12.2026.

Посещение экспозиции – с 03.12.2026 по 10.12.2026.

Консультирование посетителей экспозиции – в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

5. Утвердить Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту согласно приложению 2.

6. Определить дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту – 10 декабря 2026 года 14 часов 00 минут, г. Мыски, ул. Серафимовича, 4, каб. 224.

7. Для организации и проведения публичных слушаний по Проекту использовать платформу обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Платформа обратной связи). Адрес страницы на Платформе обратной связи – https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/146975/.

8. Начальнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа Китик А.И. обеспечить официальное обнародование настоящего постановления в городской газете «Мыски».

9. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа Ширяеву П.Г. разместить:

настоящее постановление в сетевом издании «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pravo-myskiadmin.ru) и на Платформе обратной связи;

Проект, а также информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний в соответствии с пунктом 7 настоящего постановления на официальном сайте администрации Мысковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству.

Глава Мысковского
городского округа Е.В. Тимофеев

Приложение 1
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от 25.11.2026 № 1512-п

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Правилами землепользования и застройки Мысковского городского округа, утвержденными решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 24.11.2009 № 88-н, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 11.12.2026 № 04, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (протокол от 10.12.2026 № 04):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Общественное питание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:29:0101025:1097, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Мысковский, г. Мыски, ул. Вишневая, з/у 20а.
2. Начальнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа Китик А.И. обеспечить официальное обнародование настоящего постановления в городской газете «Мыски».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству.

Глава Мысковского городского округа Е.В. Тимофеев

Приложение 2
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от 25.11.2026 № 1512-п

Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту постановления администрации Мысковского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

Обсуждение гражданами проекта постановления администрации Мысковского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее – Проект) является одним из способов непосредственного участия граждан в местном самоуправлении.

Обсуждение призвано способствовать привлечению граждан к выработке конструктивных предложений по Проекту на основе широкой гласности, сопоставления и учета личных мнений.

Настоящий Порядок регулирует вопросы участия граждан в обсуждении Проекта, сроках и формах внесения замечаний и предложений граждан Мысковского городского округа по Проекту. Обсуждение Проекта может осуществляться на собраниях (сходах) граждан по месту жительства, месту работы во внерабочее время, на заседаниях местных отделений политических партий и других общественных организаций.

Замечания, предложения, появившиеся как в результате коллективного обсуждения, так и от отдельных граждан Мысковского городского округа, направляются по адресу: Кемеровская область, г. Мыски, ул. Серафимовича, д. 4, каб. 115, или на адрес электронной почты arhitektura-myski@mail.ru с 03.12.2026 по 10.12.2026 включительно.

В период размещения Проекта на официальном сайте администрации Мысковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Замечания, предложения оформляются в письменном виде с указанием следующей информации:

1) кем вносятся (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование,

основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, название коллектива, фамилии, имена, отчества (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) участников коллектива – для коллективного обращения; фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), сведения об образовании - для эксперта) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, адрес электронной почты (при наличии), телефон (при наличии). Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

2) указание на конкретные положения Проекта (глава, статья, пункт, подпункт, абзац), в которые вносятся замечания, предложения;

3) текст замечаний, предложений;

4) правовое обоснование замечаний, предложений;

5) дата подачи замечаний, предложений;

6) подпись лица, вносящего замечания, предложения.

Поступившие замечания, предложения регистрируются в течение 1 рабочего дня и в этот же день направляются председателю Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Мысковского городского округа (далее – Комиссия). До проведения собрания участников публичных слушаний Комиссия рассматривает все поступившие замечания и предложения по Проекту. Результаты рассмотрения замечаний, предложений отражаются Комиссией в заключении о результатах публичных слушаний.

Предложения и замечания, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов. При равном количестве голосов, решающим является голос председателя Комиссии.

Замечания, предложения, поступившие с нарушением срока, порядка и формы подачи замечаний, предложений, предусмотренных настоящим Порядком, по решению Комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

При проведении публичных слушаний, Комиссия оглашает все поступившие замечания и предложения по Проекту.

В публичных слушаниях могут принимать участие: жители Мысковского городского округа, депутаты Совета народных депутатов Мысковского городского округа, глава Мысковского городского округа, представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, учреждений и предприятий, осуществляющих деятельность на территории Мысковского городского округа, общественных организаций, средств массовой информации и иные лица, пожелавшие принять участие в публичных слушаниях.

Председательствующий на публичных слушаниях определяет регламент проведения публичных слушаний.

Председательствующий предоставляет слово для выступления участникам публичных слушаний. Первым выступает инициатор (представитель инициатора) публичных слушаний и (или) разработчик Проекта. Далее председательствующий приглашает для выступления участников публичных слушаний, представивших

свои замечания и предложения в письменном виде до проведения собрания участников публичных слушаний в установленном порядке. Иным участникам публичных слушаний право выступления предоставляется в порядке очередности.

И. о. первого заместителя главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству Н.М. Демлер