



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область - Кузбасс**

**город Мыски**

**Администрация Мысковского городского округа**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.04.2026 № 362-п

### **Об условиях приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Мысковского городского округа, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа, утвержденным решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 18.11.2010 № 65-н, Положением о приватизации муниципального имущества на территории Мысковского городского округа, утвержденным решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 18.03.2020 № 16-н, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа на 2026 год, утвержденным решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 01.10.2025 № 53-н:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа на 2026 год:

1.1. Объект приватизации – нежилое помещение, площадь 346,1 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер 42:29:0103001:3348, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Мыски, ул. Мира, д. 3, помещ. 1.

1.2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

1.3. Начальная цена аукциона муниципального имущества – рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком, установлена на основании отчета № 06-03-2026 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 12.03.2026, в размере 4 199 240 (четыре миллиона сто девяносто девять тысячи двести сорок) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

1.4. Сумма задатка для участия в аукционе в размере 10 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.5. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона), в размере 5 % от начальной стоимости.

1.6. Срок оплаты – единовременным платежом в течении 30 дней после подписания договора купли-продажи недвижимого имущества на счет, указанный в договоре.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.В. Кукина):

2.1. Провести аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

2.2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа - <https://kumimngo.ru/> в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа П.Г. Ширяеву разместить настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [pravo-myskiadmin.ru](http://pravo-myskiadmin.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству.

И.о. главы Мысковского  
городского округа

Е.В. Капралов