



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2026 № 631-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 44 Устава Мысковского городского округа, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Ростелеком» об установлении публичного сервитута от 20.04.2026:

1. Установить публичный сервитут в пользу Публичного акционерного общества «Ростелеком» (191167, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, вн. тер.г. муниципальный округ Смольнинское, наб. Синопская, д. 14, литер А. Почтовый адрес филиала ПАО «Ростелеком»: 650993, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Красноармейская, 99, ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388) в отношении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 23 кв.м., в границе кадастрового квартала 42:29:0501001, описание местоположения земель: Кемеровская область - Кузбасс, г.о Мысковский, поселок Берензас, с целью размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 23 кв.м. согласно приложению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 114 (сто четырнадцать) рублей 29 копеек.

6. Размер платы за публичный сервитут определяется по формуле:

РПС = П х СПКС х ПрКС х С, где:

РПС – размер платы за весь срок публичного сервитута;

П – площадь земель, обремененных публичным сервитутом;

СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

ПрКС – процент от кадастровой стоимости;

С – срок публичного сервитута;

РПС = 23 х 1014,13 х 0,01% х 49 = 114,29 рублей.

7. Публичному акционерному обществу «Ростелеком» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. внесение платы за публичный сервитут в размере 114 (сто четырнадцать) рублей 29 копеек единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления, по следующим реквизитам: на счет № 03100643000000013900 УФК по Кемеровской области – Кузбассу (КУМИ Мысковского городского округа) ИНН 4215003182 КПП 421401001 Наименование банка: ОКЦ № 5 СибГУ Банка РОССИИ//УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. КЕМЕРОВО БИК 013207212; л/с 04393036540, КБК 90511105312040000120 ОКТМО 32728000 ЕКС 40102810745370000032;

7.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Публичное акционерное общество «Ростелеком» вправе:

8.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

8.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Кукина Е.В.) в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу, а также Публичному акционерному обществу «Ростелеком».

10. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа Ширяеву П.Г. разместить настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pravo-myskiadmin.ru).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству.

И.о. главы Мысковского
городского округа

Е.В. Капралов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ					
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории					
Публичный сервитут в пользу ПАО "Ростелеком" устанавливается для использования части земель кадастрового квартала 42:29:0501001 в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту "Устранение цифрового неравенства", местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Мысковский, п. Берензас					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-42, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442437.79	2244131.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
2	442440.50	2244135.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
3	442436.46	2244138.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
4	442433.74	2244134.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
1	442437.79	2244131.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

*Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству*

Е.В. Капралов