



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область - Кузбасс**

**город Мыски**

**Администрация Мысковского городского округа**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.09.2026 № 1082-нп

**Об утверждении административного регламента  
администрации Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии  
построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного  
строительства или садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Мысковского городского округа:

1. Утвердить административный регламент администрации Мысковского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации Мысковского городского округа от 01.08.2022 № 1186-нп «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности».

2.2. Постановление администрации Мысковского городского округа от 26.09.2022 № 1539-нп «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности», утвержденный постановлением администрации Мысковского городского округа от 01.08.2022 № 1186-нп».

3. Обеспечить официальное обнародование настоящего постановления:

3.1. Начальнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа Китик А.И. в городской газете «Мыски».

3.2. Начальнику отдела по информатизации и компьютерному обеспечению администрации Мысковского городского округа Ширяеву П.Г. на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – [pravo-myskiadmin.ru](http://pravo-myskiadmin.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 1 сентября 2026 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского  
городского округа

Е.В. Тимофеев

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ АДМИНИСТРАЦИИ  
МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ  
«НАПРАВЛЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННЫХ  
ИЛИ РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА  
ТРЕБОВАНИЯМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**

**1. Общие положения**

**1.1. Предмет регулирования административного регламента.**

Административный регламент администрации Мысковского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» (далее – административный регламент; муниципальная услуга, либо услуга) – нормативный правовой акт, устанавливающий порядок предоставления и стандарт предоставления муниципальной услуги.

Административный регламент разработан в целях повышения качества предоставления и доступности предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, определения сроков и последовательности действий при предоставлении муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

**1.2. Круг заявителей.**

Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее – заявитель).

Интересы заявителей могут представлять иные лица в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – представители).

От имени физических лиц заявления могут подавать:

законные представители (родители, усыновители, опекуны)  
несовершеннолетних в возрасте до 14 лет;  
опекуны недееспособных граждан;

представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре.

От имени юридического лица заявления могут подавать:

лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами без доверенности;

представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре; участники юридического лица в предусмотренных законом случаях.

**1.3. Требование предоставления заявителю муниципальной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».**

Муниципальная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, указанными в приложении 2 к настоящему административному регламенту, сведения о которых размещаются в реестре услуг и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – ЕПГУ, либо Единый портал), на информационной системе Кемеровской области для предоставления государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – РПГУ, либо Региональный портал).

## **2. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

**2.1. Наименование муниципальной услуги:** «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности».

**2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу:** администрация Мысковского городского округа, в лице отдела архитектуры и градостроительства (далее – отдел, уполномоченный орган).

2.2.1. В случае строительства или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подает уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление об окончании строительства) по форме, приведенной в приложении 5 к настоящему административному регламенту.

2.2.2. Подача (направление) застройщиком заявлений о выдаче дубликата из реестра уведомлений об окончании строительства и об исправлении допущенной опечатки и (или) ошибки в реестре уведомлений об окончании строительства (далее – заявления) осуществляется по формам, приведенных в приложениях 9, 11 к настоящему административному регламенту.

Уведомление об окончании строительства, заявления, и документы представляются заявителем в отдел следующими способами:

- а) в ходе личного обращения заявителя (его представителя);
- б) посредством почтового отправления;

в) через государственное автономное учреждение «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кузбасса» (далее – МФЦ).

Предоставление муниципальной услуги в МФЦ осуществляется при наличии соглашения администрации Мысковского городского округа с таким МФЦ.

МФЦ, в которых организуется предоставление муниципальной услуги, не могут принимать решение об отказе в приеме уведомления об окончании строительства о предоставлении муниципальной услуги и документов и (или) информации, необходимых для ее предоставления.

г) с помощью Единого портала, Регионального портала.

### **2.3. Результат предоставления муниципальной услуги:**

2.3.1.1. В случае направления уведомления об окончании строительства:

выписка из реестра уведомлений об окончании строительства объектов индивидуального жилищного строительства (далее – выписка из реестра уведомлений об окончании строительства) по форме согласно приложению 6 к настоящему административному регламенту;

уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности (далее – уведомление о несоответствии) по форме согласно приложению 7 к настоящему административному регламенту.

Указанные документы имеют следующие реквизиты:

регистрационный номер;

дата регистрации;

подпись должностного лица, уполномоченного на подписание результата предоставления муниципальной услуги, или отметка об электронной подписи.

2.3.1.2. В случае обращения о выдаче дубликата из реестра уведомлений об окончании строительства:

выписка из реестра уведомлений об окончании строительства;

решение об отказе в выдаче дубликата из реестра уведомлений об окончании строительства по форме согласно приложению 10 к настоящему административному регламенту.

Указанные документы имеют следующие реквизиты:

регистрационный номер;

дата регистрации;

подпись должностного лица, уполномоченного на подписание результата предоставления муниципальной услуги, или отметка об электронной подписи.

2.3.1.3. В случае обращения об исправлении допущенной опечатки и (или) ошибки в реестре уведомлений об окончании строительства:

выписка из реестра уведомлений об окончании строительства;

решение об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выписке из реестра уведомлений об окончании строительства по форме согласно приложению 12 к настоящему административному регламенту.

Указанные документы имеют следующие реквизиты:

регистрационный номер;

дата регистрации;

дата исправления;

подпись должностного лица, уполномоченного на подписание результата предоставления муниципальной услуги, или отметка об электронной подписи.

2.3.1.5. При предоставлении муниципальной услуги формируется реестровая запись в единой государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ», а также в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД).

2.3.2. Результат предоставления муниципальной услуги может быть получен заявителем:

на бумажном носителе почтовым отправлением;

на бумажном носителе в МФЦ (в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ);

на бумажном носителе в уполномоченном органе;

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, направленного заявителю на адрес электронной почты;

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, направленного заявителю посредством Единого портала, Регионального портала (в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги через Единый портал, Региональный портал).

Направление документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги в форме электронного документа, осуществляется в день оформления и регистрации результата предоставления муниципальной услуги.

#### **2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.**

Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации уведомления об окончании строительства, либо заявлений и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, вне зависимости от категории (признаков) заявителя и способа подачи указанного уведомления.

В случае подачи документов в МФЦ срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня получения уведомления об окончании строительства и документов в уполномоченный орган.

#### **2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания.**

Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

**2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги:** при обращении заявителя для подачи уведомления об окончании строительства и для получения результата предоставления услуги непосредственно в уполномоченный орган или МФЦ, максимальный срок ожидания в очереди не должен превышать 15 минут.

#### **2.7. Срок регистрации уведомления об окончании строительства, представленное заявителем.**

Уведомление об окончании строительства, представленное заявителем лично, либо его представителем, регистрируется в установленном порядке в отделе в

течение 15 минут с момента поступления такого уведомления в день обращения заявителя, либо его представителя.

Уведомление об окончании строительства, представленное заявителем, либо его представителем через МФЦ, регистрируется в установленном порядке уполномоченным органом в день поступления от МФЦ.

Уведомление об окончании строительства, поступившее в электронной форме на Едином портале, Региональном портале, регистрируется в установленном порядке уполномоченным органом в день его поступления. В случае представления уведомления об окончании строительства посредством Единого портала, Регионального портала вне рабочего времени, либо в выходной, нерабочий праздничный день, днем поступления уведомления считается первый рабочий день, следующий за днем представления заявителем указанного уведомления.

## **2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга.**

Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, размещены на официальном сайте уполномоченного органа, Едином портале.

## **2.9. Показатели доступности и качества муниципальной услуги.**

Показатели доступности и качества муниципальной услуги размещены на официальном сайте уполномоченного органа, Едином портале.

## **2.10. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.**

2.10.1. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги.

Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.10.2. При предоставлении муниципальной услуги используются следующие информационные системы:

Единый портал;

Региональный портал;

комплексная информационная система оказания государственных и муниципальных услуг Кемеровской области – Кузбасса;

единая государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ»;

единая система межведомственного электронного взаимодействия;

ГИСОГД.

2.10.3. Результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

Результат предоставления муниципальной услуги, оформленный в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего может быть получен как законным представителем несовершеннолетнего, являющимся

заявителем, так и законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем, в случае, если заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, указал соответствующую информацию в запросе о предоставлении муниципальной услуги.

Выдача результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется в порядке, способами и в сроки, как и при получении результата предоставления муниципальной услуги заявителем, законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем.

2.10.4. Предоставление муниципальной услуги в МФЦ осуществляется при наличии заключенного соглашения о взаимодействии между администрацией Мысковского городского округа и МФЦ.

Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является личное обращение заявителя в МФЦ, находящийся на территории Мысковского городского округа. Принятие МФЦ решения об отказе в приеме уведомления об окончании строительства и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено.

При обращении заявителя за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ выдача результата предоставления муниципальной услуги осуществляется при личном обращении в МФЦ.

Выдача МФЦ документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги уполномоченным органом, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе, и заверение выписок из информационных систем уполномоченного органа, не предусмотрена.

2.10.5. При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы

**2.11. Исчерпывающий перечень документов необходимых для предоставления муниципальной услуги.**

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в приложении 3 к настоящему административному регламенту.

**2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме уведомления об окончании строительства и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги.**

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме уведомления об окончании строительства и документов, необходимых для предоставления



муниципальной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или оснований для направления уведомления о несоответствии приведен в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

Форма решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги приведена в приложении 8 к настоящему административному регламенту.

### **3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

#### **3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении муниципальной услуги административных процедур:**

- а) профилирование заявителя;
- б) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
- д) предоставление результата муниципальной услуги.

#### **3.2. Профилирование заявителя.**

Профилирование заявителя осуществляется в уполномоченном органе, МФЦ, посредством Единого портала и направлено на установление категории (признаков) заявителя для предоставления муниципальной услуги.

Способы и порядок определения категории (признаков) заявителя для предоставления муниципальной услуги:

- а) опрос (устное анкетирование) заявителя;
- б) рассмотрение документов (сведений), предоставленных заявителем;
- в) прохождение заявителем экспертной системы Единого портала.

Идентификаторы категории (признаков) заявителя приведены в приложении 2 к настоящему административному регламенту.

#### **3.3. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.**

3.3.1. Представление заявителем уведомления об окончании строительства и документов в соответствии с исчерпывающим перечнем и формой, предусмотренными в приложениях 3, 5 к настоящему административному регламенту, осуществляется в уполномоченном органе при личном обращении, в МФЦ, почтовым отправлением или с использованием Единого портала, Регионального портала.

3.3.2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) при личном обращении в уполномоченный орган – паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, или посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с

использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

б) в МФЦ – паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, или посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

в) посредством Единого портала, Регионального портала, обеспечивающих информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме;

г) через операторов почтовой связи – документ, удостоверяющий личность.

3.3.3. Основания для принятия решения об отказе в приеме уведомления об окончании строительства и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе представленных в электронной форме, изложены в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

3.3.4. Возможность приема уведомления об окончании строительства и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от места его жительства или пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) предусмотрена:

а) посредством подачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, через личный кабинет на Едином портале;

б) посредством почтового отправления запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, заверенных в установленном законом порядке.

3.3.5. Подготовка документов, необходимых для получения услуги, может осуществляться заявителем с использованием пространственных данных и сведений, содержащихся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронных сервисов указанной информационной системы.

#### **3.4. Межведомственное информационное взаимодействие.**

В предоставлении муниципальной услуги в рамках межведомственного информационного взаимодействия участвуют:

Министерство внутренних дел Российской Федерации;

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области – Кузбассу;

Федеральная налоговая служба России.

Межведомственные запросы направляются в срок не позднее 1 дня со дня получения уведомления об окончании строительства и приложенных к нему документов от заявителя.

По межведомственным запросам отделу документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее двух рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

### **3.5. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.**

Основания для направления уведомления о несоответствии приведены в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

Срок принятия решения для направления уведомления о соответствии (о несоответствии), исчисляемый с даты получения уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения, составляет 2 рабочих дня.

### **3.6. Предоставление результата муниципальной услуги.**

Срок предоставления заявителю результата муниципальной услуги составляет 1 рабочий день со дня принятия решения о предоставлении муниципальной услуги.

Возможность предоставления уполномоченным органом или МФЦ результата муниципальной услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) предусмотрена посредством получения результата предоставления муниципальной услуги через личный кабинет на Едином портале, либо при личном обращении в МФЦ.

## **4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги**

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения уведомления об окончании строительства может осуществляться:

специалистом уполномоченного органа при непосредственном обращении заявителя в отдел или посредством телефонной связи;

сотрудником МФЦ в случае направления запроса о предоставлении муниципальной услуги в МФЦ;

посредством Единого портала.

Первый заместитель главы  
Мысковского городского округа  
по городскому хозяйству и строительству

Е. В. Капралов

## **ПЕРЕЧЕНЬ УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ**

### **1. Условные сокращения:**

1.1. Уполномоченный орган либо ОМСУ – администрация Мысковского городского округа.

1.2. Отдел – отдел архитектуры и градостроительства администрации Мысковского городского округа.

1.3. МФЦ – государственное автономное учреждение «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кузбасса».

1.4. Единый портал либо ЕПГУ – Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).

1.5. Региональный портал либо РПГУ – региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций).

1.6. Муниципальная услуга либо услуга – муниципальная услуга «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности».

1.7. Заявитель – физическое или юридическое лицо, выполняющее функции застройщика, в том числе технический заказчик, которому застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности;

1.8. Представитель – лицо, представляющее интересы заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.9. ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации.

1.10. ГИСОГД – государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности;

1.11. ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

1.12. ЕГРЮЛ – Единый государственный реестр юридических лиц;

1.13. ЕГРИП – Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

1.12. ЕГРЮЛ – Единый государственный реестр юридических лиц;

### **2. Условные обозначения:**

2.1. О – представляется оригинал документа;

2.2. О(э) – представляется оригинал документа в электронной форме;

2.3. К – представляется копия документа, заверенная в установленном законом порядке.

Приложение 2  
к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объектов индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

## ИДЕНТИФИКАТОРЫ категорий (признаков) заявителей

| № п/п | Категории (признаки) заявителей на предоставление муниципальной услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Идентификатор категории (признака) заявителя | Результат предоставления муниципальной услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Физические лица, юридические лица, завершившие на принадлежащем им земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (в случаях, предусмотренных пунктом 16 статьи 1 ГрК РФ) строительство, реконструкцию объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома, направившие уведомление об окончании строительства по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» | А                                            | выписка из реестра уведомлений об окончании строительства по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 21.04.2026 № 258/пр «Об установлении формы выписки из реестра уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства и формы выписки из реестра уведомлений об окончании строительства объектов индивидуального жилищного строительства» или уведомление о несоответствии по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» |
| 2     | Физические лица, юридические лица, завершившие на принадлежащем им земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (в случаях, предусмотренных пунктом 16 статьи 1 ГрК РФ) строительство, обратившиеся за выдачей дубликата из реестра уведомлений об окончании строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Б                                            | выписка из реестра уведомлений об окончании строительства или решение об отказе в выдаче дубликата из реестра уведомлений об окончании строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Физические лица, юридические лица, завершившие на принадлежащем им земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (в случаях, предусмотренных пунктом 16 статьи 1 ГрК РФ) строительство, реконструкцию объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома, обратившиеся за исправлением допущенной опечатки и (или) ошибки в реестре уведомлений об окончании строительства | В | выписка из реестра уведомлений об окончании строительства или<br>решение об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выписке из реестра уведомлений об окончании строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4 | Представители заявителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Г | выписка из реестра уведомлений об окончании строительства по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 21.04.2026 № 258/пр «Об установлении формы выписки из реестра уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства и формы выписки из реестра уведомлений об окончании строительства объектов индивидуального жилищного строительства»<br>или<br>уведомление о несоответствии по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» |

Приложение 3  
к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объектов индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

| №<br>п/п                                                                              | Документы, необходимые для<br>предоставления муниципальной услуги                                                                                                                                                                                                                                            | Идентификатор<br>категорий<br>(признаков)<br>заявителей | Способ подачи документов                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Документы и информация, которые заявитель должен представить самостоятельно</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                                                                       |
| 1.1                                                                                   | Уведомление об окончании строительства                                                                                                                                                                                                                                                                       | А-Г                                                     | О – ОМСУ<br>О – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О – почтовое отправление       |
| 1.2                                                                                   | Документ, удостоверяющий личность                                                                                                                                                                                                                                                                            | А-Г                                                     | О – ОМСУ<br>О – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>К – почтовое отправление       |
| 1.3                                                                                   | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя                                                                                                                                                                                                                                                  | Г                                                       | О/К – ОМСУ<br>О/К – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О/К – почтовое отправление |
| 1.4                                                                                   | Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо                                                                                  | А, Г                                                    | О/К – ОМСУ<br>О/К – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О/К – почтовое отправление |
| 1.5                                                                                   | Технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома                                                                                                                                                                                                                           | А, Г                                                    | О/К – ОМСУ<br>О/К – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О/К – почтовое отправление |
| 1.6                                                                                   | Заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован | А, Г                                                    | О/К – ОМСУ<br>О/К – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О/К – почтовое отправление |

|                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                           |     |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                            | объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора |     |                                                                                       |
| 1.7                                                                                                                                                                        | Правоустанавливающие документы на земельный участок и/или объект капитального строительства, если такие объекты недвижимости не зарегистрированы в ЕГРН                                                   | А-Г | О/К – ОМСУ<br>О/К – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О/К – почтовое отправление |
| 2. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия |                                                                                                                                                                                                           |     |                                                                                       |
| 2.1                                                                                                                                                                        | Сведения из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии                                   | А-Г | О/К – ОМСУ<br>О/К – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О/К – почтовое отправление |
| 2.2                                                                                                                                                                        | Сведения из ЕРГЮЛ или ЕГРИП из Федеральной налоговой службы России                                                                                                                                        | А-Г | О/К – ОМСУ<br>О/К – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О/К – почтовое отправление |
| 2.3                                                                                                                                                                        | Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей из Федеральной налоговой службы России, в случае обращения индивидуального предпринимателя                                    | А-Г | О/К – ОМСУ<br>О/К – МФЦ<br>О(э) – ЕПГУ, РПГУ,<br>ГИСОГД<br>О/К – почтовое отправление |



**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЯ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ,  
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ,  
ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
УСЛУГИ ИЛИ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

| №<br>п/п                                                                                                                                           | Основания                                                                                                                                                                                                                                 | Идентификатор<br>категорий<br>(признаков)<br>заявителей |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1. Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                         |
| 1.1                                                                                                                                                | уведомление об окончании строительства представлено в орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление муниципальной услуги                                                                                   | А-Г                                                     |
| 1.2                                                                                                                                                | документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления муниципальной услуги                                                        | А-Г                                                     |
| 1.3                                                                                                                                                | представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации                                                                                           | А-Г                                                     |
| 1.4                                                                                                                                                | неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ, РПГУ, ГИСОГД                                                                                                                            | А-Г                                                     |
| 1.5                                                                                                                                                | представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах                                                                 | А-Г                                                     |
| 1.6                                                                                                                                                | непредставление документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя                                                                                                                                                  | А-Г                                                     |
| 1.7                                                                                                                                                | представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги                                                                                                                                                             | А-Г                                                     |
| 1.8                                                                                                                                                | выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме | А-Г                                                     |
| 1.9                                                                                                                                                | представлен недействующий документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя                                                                                                                                                     | Г                                                       |
| 1.10                                                                                                                                               | несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего административного регламента                                                                                                                                        | А-Г                                                     |
| 1.11                                                                                                                                               | отсутствие факта допущения опечатки или ошибки в уведомлении                                                                                                                                                                              | А-Г                                                     |

| 2. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 2.1                                                                  | основания для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | А-Г |
| 3. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |
| 3.1                                                                  | параметры построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствуют указанным в пункте 1 части 19 статьи 55 ГрК РФ предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным ГрК РФ, другими федеральными законами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | А-Г |
| 3.2                                                                  | внешний облик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствует описанию внешнего облика таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемом строительстве, или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, или застройщику было направлено уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 ГрК РФ, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения | А-Г |
| 3.3                                                                  | вид разрешенного использования построенного или реконструированного объекта капитального строительства не соответствует виду разрешенного использования объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанному в уведомлении о планируемом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | А-Г |
| 3.4                                                                  | размещение объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату поступления уведомления об окончании строительства, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в отношении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, и такой объект капитального строительства не введен в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | А-Г |

Приложение 5  
к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объектов индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

Уведомление  
об окончании строительства или реконструкции объекта  
индивидуального жилищного строительства или садового дома

" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

|       |                                                                                                                                                                                                                             |  |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.1   | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:                                                                                                                                            |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии)                                                                                                                                                                                        |  |
| 1.1.2 | Место жительства                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность                                                                                                                                                                               |  |
| 1.2   | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:                                                                                                                                          |  |
| 1.2.1 | Наименование                                                                                                                                                                                                                |  |
| 1.2.2 | Место нахождения                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо                                                                                                     |  |

2. Сведения о земельном участке

|     |                                                    |  |
|-----|----------------------------------------------------|--|
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) |  |
|-----|----------------------------------------------------|--|

|     |                                                                                    |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка                               |  |
| 2.3 | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) |  |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)                |  |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка                      |  |

### 3. Сведения об объекте капитального строительства

|       |                                                                                                                                                |  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.1   | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) |  |
| 3.2   | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)                                                                                      |  |
| 3.3   | Сведения о параметрах:                                                                                                                         |  |
| 3.3.1 | Количество надземных этажей                                                                                                                    |  |
| 3.3.2 | Высота                                                                                                                                         |  |
| 3.3.3 | Сведения об отступах от границ земельного участка                                                                                              |  |
| 3.3.4 | Площадь застройки                                                                                                                              |  |

### 4. Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке

|  |
|--|
|  |
|--|

### 5. Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)

|     |                                                                                                                 |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 5.1 | Номер                                                                                                           |  |
| 5.2 | Дата заключения                                                                                                 |  |
| 5.3 | Место заключения                                                                                                |  |
| 5.4 | Дата внесения сведений о договоре строительного подряда в единую информационную систему жилищного строительства |  |

6. Сведения о подрядчике, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)

|       |                                                                                                                                                             |  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 6.1   | Сведения о юридическом лице, в случае если подрядчиком является юридическое лицо:                                                                           |  |
| 6.1.1 | Наименование                                                                                                                                                |  |
| 6.1.2 | Место нахождения                                                                                                                                            |  |
| 6.1.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц               |  |
| 6.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика                                                                                                                   |  |
| 6.1.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства                                           |  |
| 6.2   | Сведения об индивидуальном предпринимателе, в случае если подрядчиком является индивидуальный предприниматель:                                              |  |
| 6.2.1 | Фамилия, имя и отчество (при наличии)                                                                                                                       |  |
| 6.2.2 | Сведения о регистрации по месту жительства в Российской Федерации                                                                                           |  |
| 6.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о регистрации индивидуального предпринимателя в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей |  |
| 6.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика                                                                                                                   |  |
| 6.2.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства                                           |  |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом:

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что

---

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав

---

(реквизиты платежного документа)

Настоящим уведомлением я

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

---

(должность,  
в случае если застройщиком  
является  
юридическое лицо)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:

---

(документы, предусмотренные частью 16, частью 22 (в случае направления настоящего уведомления от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу) статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Приложение 6  
к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объектов индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

Место нанесения  
двухмерного  
штрихового кода  
(QR-код)

Выписка  
из реестра уведомлений об окончании строительства объектов индивидуального жилищного  
строительства

наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной  
власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления

| I. Сведения о создании реестровой записи                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.                                                                                                                                         | Регистрационный номер записи о соответствии построенного, реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности (далее - запись об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства) |  |
| 2.                                                                                                                                         | Дата создания записи об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства                                                                                                                                                                                                           |  |
| II. Сведения об уведомлении об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| 3.                                                                                                                                         | Вид уведомления, направленного застройщиком: уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление об окончании строительства)                                                                                  |  |
| 4.                                                                                                                                         | Дата направления уведомления об окончании строительства застройщиком                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| 5.                                                                                                                                         | Дата и номер регистрации уведомления об окончании строительства уполномоченным на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, исполнительным органом субъекта Российской Федерации или                                                                                  |  |

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                             | органом местного самоуправления (далее - уполномоченный орган)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 6.                          | Сведения об одном из следующих документов:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| 6.1.                        | Регистрационный номер и дата создания записи о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в реестре уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства, в соответствии с которыми осуществлялось строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома                                                                                                                                 |  |
| 6.2.                        | Дата и номер уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, в случае направления такого уведомления в соответствии со <a href="#">статьей 51.1</a> Градостроительного кодекса Российской Федерации до дня вступления в силу Федерального закона от 31 июля 2025 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |
| 6.3.                        | Дата и номер разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, выданного до дня вступления в силу Федерального <a href="#">закона</a> от 3 августа 2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| III. Сведения о застройщике |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| 7.                          | Сведения о застройщике - физическом лице:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 7.1.                        | Фамилия, имя, отчество (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 7.2.                        | Адрес регистрации по месту жительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| 7.3.                        | Реквизиты документа, удостоверяющего личность                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 7.4.                        | Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты (при наличии) для связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |



|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 8.                                                | Сведения о застройщике - юридическом лице:                                                                                                                                                                                              |  |
| 8.1.                                              | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования                                                                                                                                                                                   |  |
| 8.2.                                              | Адрес в пределах места нахождения                                                                                                                                                                                                       |  |
| 8.3.                                              | Основной государственный регистрационный номер юридического лица (далее - ОГРН) (для иностранного юридического лица - регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог) |  |
| 8.4.                                              | Идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) (для иностранного юридического лица - код налогоплательщика в стране регистрации (инкорпорации) или его аналог (при наличии))                                                   |  |
| 8.5.                                              | Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты (при наличии) для связи                                                                                                                                                                  |  |
| IV. Сведения о земельном участке                  |                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 9.                                                | Кадастровый номер земельного участка (при наличии)                                                                                                                                                                                      |  |
| 10.                                               | Адрес или описание местоположения земельного участка                                                                                                                                                                                    |  |
| 11.                                               | Реквизиты правоустанавливающих документов (дата, номер) на земельный участок застройщика                                                                                                                                                |  |
| 12.                                               | Реквизиты правоустанавливающих документов (дата, номер) на земельный участок иных лиц (при наличии таких лиц)                                                                                                                           |  |
| 13.                                               | Вид разрешенного использования земельного участка                                                                                                                                                                                       |  |
| V. Сведения об объекте капитального строительства |                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 14.                                               | Вид разрешенного использования построенного или реконструированного объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)                                                                 |  |
| 15.                                               | Основания подачи застройщиком уведомления об окончании строительства (окончание строительства или реконструкции)                                                                                                                        |  |
| 16.                                               | Сведения о параметрах построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома:                                                                                                           |  |
| 16.1.                                             | Количество надземных этажей                                                                                                                                                                                                             |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 16.2.                                                                                                                                                                                                                                                         | Высота                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 16.3.                                                                                                                                                                                                                                                         | Сведения об отступах от границ земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 16.4.                                                                                                                                                                                                                                                         | Площадь застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 17.                                                                                                                                                                                                                                                           | Сведения о том, что объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| <b>VI. Одно из сведений о внешнем облике объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 18.                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и реквизиты (дата, номер) уведомления о соответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, выданного исполнительным органом субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, а также сведения о соответствии внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего вида объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома</p> |  |
| 19.                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Реквизиты (дата, номер) акта исполнительного органа субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, утвердившего типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, в случае, если в соответствии с Федеральным <a href="#">законом</a> от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» типовые архитектурные решения объектов капитального строительства утверждены для исторического поселения федерального или регионального значения, в границах которого располагается объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, а также сведения о соответствии внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или</p>                                                                                                         |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | садового дома типовому архитектурному решению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| <p>VII. Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным <a href="#">законом</a> от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Сведения о юридическом лице, в случае если подрядчиком, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, является юридическое лицо:                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| 20.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 20.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Адрес в пределах места нахождения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| 20.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ОГРН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| 20.4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ИНН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 20.5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства, определенной в соответствии с Федеральным <a href="#">законом</a> от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в информационной системе, информационная система соответственно) <3> |  |
| 21.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Сведения об индивидуальном предпринимателе, в случае если подрядчиком, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, является индивидуальный предприниматель:                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| 21.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Фамилия, имя, отчество (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| 21.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Адрес регистрации по месту жительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 21.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| 21.4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ИНН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 21.5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Уникальный код идентификации (идентификатор),                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |

|                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                            | присвоенный в информационной системе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 22.                                                                                                                        | Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 22.1.                                                                                                                      | Номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 22.2.                                                                                                                      | Дата заключения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 22.3.                                                                                                                      | Место заключения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 22.4.                                                                                                                      | Дата внесения сведений о договоре строительного подряда в информационную систему                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| VIII. Сведения, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 23.                                                                                                                        | Сведения о техническом плане объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 23.1.                                                                                                                      | Дата подготовки технического плана                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 23.2.                                                                                                                      | Сведения о кадастровом инженере, подготовившем технический план                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 24.                                                                                                                        | Сведения о заключенном между правообладателями земельного участка соглашении об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, находится в долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора |  |

Место для электронной подписи

-----

<3> [Пункт 1 части 1 статьи 3](#) Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу».

Приложение 7  
к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объектов индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

---

наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления

Кому:

\_\_\_\_\_

Почтовый адрес:

\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты (при наличии):

\_\_\_\_\_

Уведомление  
о несоответствии построенных или реконструированных объекта  
индивидуального жилищного строительства или садового дома  
требованиям законодательства о градостроительной деятельности

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление),

направленного

(дата направления уведомления)

\_\_\_\_\_

зарегистрированного

(дата и номер регистрации уведомления)

\_\_\_\_\_

уведомляет о соответствии

(построенного или реконструированного)

\_\_\_\_\_

---

(объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома)

указанного в уведомлении и расположенного на земельном участке

---

(кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес или описание местоположения земельного участка)

требованиям законодательства о градостроительной деятельности по следующим основаниям:

1.

\_\_\_\_\_

---

(сведения о несоответствии параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома указанным в пункте 1 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32,

5135) предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами)

2.

---

(сведения о несоответствии внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего облика таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве), или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, или сведения о том, что застройщику было направлено уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135), в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения)

3.

---

(сведения о несоответствии вида разрешенного использования построенного или реконструированного объекта капитального строительства виду разрешенного использования объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанному в уведомлении о планируемом строительстве)

4.

---

(сведения о недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату поступления уведомления, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в отношении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, и такой объект капитального строительства не введен в эксплуатацию)

---

(должность уполномоченного лица  
уполномоченного на выдачу разрешений  
на строительство федерального органа власти,  
органа исполнительной власти субъекта Российской  
Федерации, органа местного самоуправления)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 8

к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объектов индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,

ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного

в качестве индивидуального предпринимателя) – для

физического лица, полное наименование застройщика,

ИНН<sup>1</sup>, ОГРН - для юридического лица,

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

**Р Е Ш Е Н И Е**  
о б отказе в приеме документов

\_\_\_\_\_  
(полное наименование органа местного самоуправления)

В приеме документов для предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности» Вам отказано по следующим основаниям:

| № пункта приложения<br>4 административного<br>регламента     | Наименование основания для отказа в<br>соответствии с административным<br>регламентом                                                                                                                     | Разъяснение причин отказа<br>в приеме документов                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| пункт 1.1<br>приложения 4<br>административного<br>регламента | <i>уведомление об окончании строительства<br/>представлено в орган местного<br/>самоуправления, в полномочия которых не<br/>входит предоставление муниципальной<br/>услуги</i>                            | <i>Указывается, какое<br/>ведомство предоставляет<br/>услугу, информация о его<br/>местонахождении</i>                                                                                                     |
| пункт 1.2<br>приложения 4<br>административного<br>регламента | <i>документы содержат повреждения,<br/>наличие которых не позволяет в полном<br/>объеме использовать информацию и<br/>сведения, содержащиеся в документах для<br/>предоставления муниципальной услуги</i> | <i>Указывается<br/>исчерпывающий перечень<br/>документов, содержащих<br/>повреждения</i>                                                                                                                   |
| пункт 1.3<br>приложения 4<br>административного<br>регламента | <i>представленные документы содержат<br/>подчистки и исправления текста, не<br/>заверенные в порядке, установленном<br/>законодательством Российской<br/>Федерации</i>                                    | <i>Указывается<br/>исчерпывающий перечень<br/>документов, содержащих<br/>подчистки и исправления<br/>текста, не заверенные в<br/>порядке, установленном<br/>законодательством<br/>Российской Федерации</i> |

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| пункт 1.4<br>приложения 4<br>административного<br>регламента  | <i>неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ, РПГУ, ГИСОГД</i>                                                                                                                            | <i>Указываются основания такого вывода</i>                                                                         |
| пункт 1.5<br>приложения 4<br>административного<br>регламента  | <i>представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах</i>                                                                 | <i>Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих повреждения</i>                                       |
| пункт 1.6<br>приложения 4<br>административного<br>регламента  | <i>непредставление документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя</i>                                                                                                                                                  | <i>Указывается исчерпывающий перечень документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя</i> |
| пункт 1.7<br>приложения 4<br>административного<br>регламента  | <i>представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги</i>                                                                                                                                                             | <i>перечень документов, утративших силу</i>                                                                        |
| пункт 1.8<br>приложения 4<br>административного<br>регламента  | <i>выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме</i> | <i>Указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию</i>           |
| пункт 1.9<br>приложения 4<br>административного<br>регламента  | <i>представлен недействующий документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя</i>                                                                                                                                                     | <i>Заявление подано лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя</i>                                    |
| пункт 1.10<br>приложения 4<br>административного<br>регламента | <i>несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего административного регламента</i>                                                                                                                                        | <i>Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего административного регламента</i>          |

<sup>1</sup>Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_  
 (указывается информация, необходимая для устранения оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

Приложение: \_\_\_\_\_  
 (прилагаются документы, представленные заявителем)

\_\_\_\_\_  
 (должность)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата



Приложение 9  
к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объектов индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о выдаче дубликата из реестра уведомлений об окончании строительства (или реконструкции)\*  
(далее - уведомление)

" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**1. Сведения о застройщике**

|        |                                                                                                                                                    |  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.1.   | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:                                                                   |  |
| 1.1.1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии)                                                                                                               |  |
| 1.1.2. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)                  |  |
| 1.1.3. | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае если застройщик является индивидуальным предпринимателем) |  |
| 1.2.   | Сведения о юридическом лице (в случае если застройщиком является юридическое лицо):                                                                |  |
| 1.2.1. | Полное наименование                                                                                                                                |  |
| 1.2.2. | Основной государственный регистрационный номер                                                                                                     |  |
| 1.2.3. | Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица (не указывается в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо)   |  |

**2. Сведения о выданном уведомлении**

| № | Орган, выдавший уведомление | Номер документа | Дата документа |
|---|-----------------------------|-----------------|----------------|
|   |                             |                 |                |

Прошу выдать дубликат уведомления.

Приложение: \_\_\_\_\_

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

|                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»/в региональном портале государственных и муниципальных услуг |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления                                                               |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес:                                                                                                                                                                                           |  |

(указывается один из перечисленных способов)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\*Нужное подчеркнуть

Приложение 10

к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объекта индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,  
\_\_\_\_\_  
ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного  
\_\_\_\_\_  
в качестве индивидуального предпринимателя) – для  
\_\_\_\_\_  
физического лица, полное наименование застройщика,  
\_\_\_\_\_  
ИНН\*, ОГРН - для юридического лица,  
\_\_\_\_\_  
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

**Р Е Ш Е Н И Е**  
об отказе в выдаче дубликата из реестра уведомлений  
об окончании строительства (или реконструкции)\*\*  
(далее - уведомление)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата уведомления от  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ принято решение об отказе в выдаче дубликата уведомления.  
(дата и номер регистрации)

| № пункта приложения 4 административного регламента   | Наименование основания для отказа в соответствии с административным регламентом                           | Разъяснение причин отказа в приеме документов                                                             |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| пункт 1.10 приложения 4 административного регламента | <i>несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего административного регламента</i> | <i>Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего административного регламента</i> |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата уведомления после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в \_\_\_\_\_, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_  
(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче дубликата уведомления, а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата

\* Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются

\*\* Нужно подчеркнуть

**З А Я В Л Е Н И Е**  
об исправлении допущенной опечатки и (или) ошибки в реестре уведомлений  
об окончании строительства (или реконструкции)\*  
(далее - уведомление)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(полное наименование органа местного самоуправления)

Прошу исправить допущенную опечатку/ошибку в уведомлении.

**1. Сведения о застройщике**

|        |                                                                                                                                                    |  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.1.   | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:                                                                   |  |
| 1.1.1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии)                                                                                                               |  |
| 1.1.2. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)                  |  |
| 1.1.3. | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае если застройщик является индивидуальным предпринимателем) |  |
| 1.2.   | Сведения о юридическом лице (в случае если застройщиком является юридическое лицо):                                                                |  |
| 1.2.1. | Полное наименование                                                                                                                                |  |
| 1.2.2. | Основной государственный регистрационный номер                                                                                                     |  |
| 1.2.3. | Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица (не указывается в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо)   |  |

**2. Сведения о выданном уведомлении, содержащем опечатку/ошибку**

| № | Орган, выдавший уведомление | Номер документа | Дата документа |
|---|-----------------------------|-----------------|----------------|
|   |                             |                 |                |

### 3. Обоснование для внесения исправлений в уведомление

| № | Данные (сведения),<br>указанные в<br>уведомлении | Данные (сведения),<br>которые необходимо<br>указать в уведомлении | Обоснование с указанием реквизита<br>(-ов) документа (-ов), документации,<br>на основании которых принималось<br>решение о выдаче уведомления |
|---|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                  |                                                                   |                                                                                                                                               |

Приложение: \_\_\_\_\_

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

Исправленное уведомление о соответствии/уведомление о несоответствии

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

|                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»/ в региональном портале государственных и муниципальных услуг        |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенном по адресу: _____ |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____                                                                                                                                                                                             |  |

(указывается один из перечисленных способов)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\*Нужное подчеркнуть

Приложение 12

к административному регламенту администрации  
Мысковского городского округа по предоставлению  
муниципальной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных  
объектов индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства Российской  
Федерации о градостроительной деятельности»

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,

ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного

в качестве индивидуального предпринимателя) – для

физического лица, полное наименование застройщика,

ИНН\*, ОГРН - для юридического лица,

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

**Р Е Ш Е Н И Е**

об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выписке из реестра уведомлений  
об окончании строительства (или реконструкции) \*\*  
(далее - уведомление)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в  
уведомлении от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(дата и номер регистрации)

принято решение об отказе во внесении исправлений в уведомление.

| № пункта<br>приложения 4<br>административного<br>регламента   | Наименование основания для отказа в<br>соответствии с административным<br>регламентом                  | Разъяснение причин отказа в<br>приеме документов |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| пункт 1.10<br>приложения 4<br>административного<br>регламента | <i>несоответствие заявителя кругу лиц,<br/>указанных в пункте 1.2<br/>административного регламента</i> | <i>Указываются основания<br/>такого вывода</i>   |
| пункт 1.11<br>приложения 4<br>административного<br>регламента | <i>отсутствие факта допущения опечатки<br/>или ошибки в уведомлении</i>                                | <i>Указываются основания<br/>такого вывода</i>   |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в  
уведомлении после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы  
в \_\_\_\_\_, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_  
(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче дубликата  
уведомления, а также иная дополнительная информация при наличии)

---

(должность)

---

(подпись)

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата

\* Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются

\*\* Нужно подчеркнуть