**ПРОЕКТ**

**Российская Федерация**

**Кемеровская область - Кузбасс**

**Мысковский городской округ**

**Совет народных депутатов Мысковского городского округа**

**(седьмой созыв)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от декабря 2024г. № -н**

**Об утверждении годовой ставки арендной платы за 1 кв.м**

**недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности**

**Мысковского городского округа, на 2025 год**

Принято

Советом народных депутатов

Мысковского городского округа

декабря 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 30.11.2024 № 419-ФЗ «О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», руководствуясь статьей 32 Устава Мысковского городского округа, пунктом 5.8.12 Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Мысковского городского округа, утвержденного решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 19.05.2011 № 22-н, Совет народных депутатов Мысковского городского округа

**р е ш и л:**

1. Утвердить годовую ставку арендной платы за 1 кв. м недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Мысковского городского округа, на 2025 год в размере 3 519 рублей (без учёта НДС).

2. Настоящее решение направить главе Мысковского городского округа для подписания и обнародования в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения с 01.01.2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Мысковского городского округа по развитию экономики, бюджету, налогам и финансам, администрацию Мысковского городского округа.

**Председатель Совета народных депутатов**

**Мысковского городского округа А.Б. Архипов**

**Глава Мысковского городского округа Е.В. Тимофеев**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения «Об утверждении годовой ставки арендной платы**

**за 1 кв.м. недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Мысковского городского округа на 2025 год».**

В соответствии с Решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа № 40-н от 20.12.2023 годовая ставка арендной платы за 1 кв.м. недвижимого имущества, находящегося в собственности Мысковского городского округа на 2024 год, утверждена в размере 3 367,47 рублей (без учета НДС).

В соответствии с пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 30.11.2024 № 419-ФЗ «О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» прогнозируемый уровень инфляции в 2025 году не превышает 4,5% (декабрь 2025 года к декабрю 2024 года).

В связи с вышеизложенным предлагаем утвердить величину годовой ставки арендной платы на 2025 год с учетом данных показателей и установить ее в размере 3 519 рублей (без учета НДС) за 1 кв.м. недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Мысковского городского округа.

Председатель КУМИ

Мысковского городского округа Е.В. Кукина

Исп. Никонорова Н.Н.

т.: 2-26-03