



Российская Федерация
Кемеровская область - Кузбасс
Мысковский городской округ
Совет народных депутатов Мысковского городского округа
(шестой созыв)

РЕШЕНИЕ

от 19 апреля 2023 г. № 25-н

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Мысковский городской округ»,
утвержденные решением Мысковского городского Совета
народных депутатов от 24.11.2009 № 88-н**

Принято
Советом народных депутатов
Мысковского городского округа
18 апреля 2023 года

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 32 Устава Мысковского городского округа, учитывая итоговые документы публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 13.03.2023 № 01, заключение по результатам публичных слушаний от 17.03.2023), Совет народных депутатов Мысковского городского округа

решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мысковский городской округ», утвержденные решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 24.11.2009 № 88-н в (в редакции решений от 30.08.2012 № 37-н, 23.12.2010 № 87-н, от 23.12.2010 № 88-н, от 22.10.2013 № 15-н, от 22.11.2012 № 52-н, от 25.04.2013 № 22-н, 24.04.2014 № 18-н, от 16.09.2014 № 53-н, от 18.11.2014 № 68-н, от 02.02.2016 № 13-н, от 30.05.2016 № 39-н, от 18.10.2016 № 66-н, от 20.12.2016 № 85-н, от 21.06.2017 № 39-н, от 25.12.2017 № 65-н, от 30.04.2019 № 22-н, от 25.02.2020 № 12-н, от 22.04.2020 № 21-н, от 18.11.2020 № 66-н, от 28.04.2021 № 28-н, от 20.10.2021 № 73-н) (далее - Правила) следующие изменения:

1.1. в таблице пункта 2 статьи 24:

1.1.1. строку:

«

ПТ	Зона затопления 1% обеспеченности паводковыми водами
----	--

»

заменить строкой:

«

ЗТ	Зона затопления 1% обеспеченности
----	-----------------------------------

»;

1.1.2. дополнить строкой следующего содержания:

«

ПТ	Зона подтопления 1% обеспеченности
----	------------------------------------

»;

1.2. Статью 32 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 32. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах затопления, подтопления (ЗТ, ПТ)

1. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

2. Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

3. В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

1.3. Карту градостроительного зонирования, которая является приложением к Правилам, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение направить главе Мысковского городского округа для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Мысковского городского округа по развитию городского хозяйства, экологии и промышленности, администрацию Мысковского городского округа.

**Председатель Совета народных депутатов
Мысковского городского округа**

А.М. Кульчицкий

Глава Мысковского городского округа

Е.В. Тимофеев

Карта градостроительного зонирования
Мысковского городского округа

Приложение
к решению Совета народных депутатов
Мысковского городского округа
от 19.04.2023 № 25-н

