



**Российская Федерация
Кемеровская область - Кузбасс
Мысковский городской округ
Совет народных депутатов Мысковского городского округа
(седьмой созыв)**

Р Е Ш Е Н И Е

от 19 ноября 2025 г. № 62-н

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов
Мысковского городского округа от 29.09.2021 № 59-н «Об утверждении
Положения о муниципальном жилищном контроле на территории
Мысковского городского округа»**

Принято
Советом народных депутатов
Мысковского городского округа
18 ноября 2025 года

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями 12, 32 Устава Мысковского городского округа, Совет народных депутатов Мысковского городского округа

р е ш и л:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 29.09.2021 № 59-н «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Мысковского городского округа» (в редакции решений от 22.02.2022 № 7-н, от 19.04.2023 № 23-н, от 18.10.2023 № 2-н, от 24.04.2024 № 22-н, от 26.03.2025 № 12-н) (далее - решение) следующие изменения:

1.1. в абзаце третьем пункта 3.11 раздела 3 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Мысковского городского округа, утвержденного решением (далее - Положение), слова «Федеральным законом № 278-ФЗ» заменить словами «Федеральным законом № 248-ФЗ»;

1.2. в Приложение 2 к Положению внести изменение, изложив его в следующей редакции:

«Приложение 2
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
Мысковского городского округа

Индикаторы риска нарушения обязательных требований

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли - продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе

поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, более трех расчетных периодов подряд.»

2. Настоящее решение направить главе Мысковского городского округа для подписания и обнародования в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Мысковского городского округа по развитию городского хозяйства, экологии и промышленности, администрацию Мысковского городского округа.

**Председатель Совета народных депутатов
Мысковского городского округа**

А.Б. Архипов

Глава Мысковского городского округа

Е.В. Тимофеев