Российская Федерация
Кемеровская область - Кузбасс
Мысковский городской округ
Совет народных депутатов Мысковского городского округа
(седьмой созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 мая 2026г. № 40-н

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мысковский городской округ», утвержденные решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 24.11.2009 № 88-н

Принято
Советом народных депутатов
Мысковского городского округа
28 мая 2026 года

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 24 части 2 статьи 32 Устава Мысковского городского округа, Совет народных депутатов Мысковского городского округа

р е ш и л:

1. Внести в раздел 1 статьи 36 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Мысковский городской округ», утвержденных решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 24.11.2009 № 88-н (в редакции решений от 30.08.2012 № 37-н, 23.12.2010 № 87-н, от 23.12.2010 № 88-н, от 22.10.2013 № 15-н, от 22.11.2012 № 52-н, от 25.04.2013 № 22-н, 24.04.2014 № 18-н, от 16.09.2014 № 53-н, от 18.11.2014 № 68-н, от 02.02.2016 № 13-н, от 30.05.2016 № 39-н, от 18.10.2016 № 66-н, от 20.12.2016 № 85-н, от 21.06.2017 № 39-н, от 25.12.2017 № 65-н, от 30.04.2019 № 22-н, от 25.02.2020 № 12-н, от 22.04.2020 № 21-н (в редакции от 20.05.2020), от 18.11.2020 № 66-н, от 28.04.2021 № 28-н, от 20.10.2021 № 73-н, от 19.04.2023 № 25-н, от 30.08.2023 № 65-н, от 26.03.2025 № 9-н) (далее - Правила), следующие изменения:

1.1. в таблице пункта 1.2 «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой следующего содержания:

«

Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3

»;

1.2. в пункте 1.3:

1.2.1. в таблице подпункта 10:

после строки:

«

2.1.1	600	3000	50

»;

дополнить строкой следующего содержания:

«

2.3	100	2000	50

»;

1.2.2. дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) коэффициент застройки многоэтажными многоквартирными жилыми зданиями, многоквартирными жилыми зданиями малой и средней этажности следует принимать не более 0,4, блокированными одноквартирными жилыми домами - 0,3.».

2. Настоящее решение направить главе Мысковского городского округа для подписания и обнародования в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Мысковского городского округа по развитию городского хозяйства, экологии и промышленности, администрацию Мысковского городского округа.

Председатель Совета народны депутатов
Мысковского городского округа **А.Б. Архипов**

Глава Мысковского городского округа **Е.В. Тимофеев**