Российская Федерация
Кемеровская область - Кузбасс
Мысковский городской округ
Совет народных депутатов Мысковского городского округа
(седьмой созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

от 23 июня 2026 г. 45-н

О внесении изменений в решение Мысковского городского Совета народных депутатов от 18.08.2011 № 43-н «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Мысковского городского округа»

Принято
Советом народных депутатов
Мысковского городского округа
23 июня 2026 года

В соответствии с пунктом 14 части 1 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 части 1 статьи 14, главой 10 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», руководствуясь статьей 32 Устава Мысковского городского округа, Совет народных депутатов Мысковского городского округа

р е ш и л:

1. Внести в решение Мысковского городского Совета народных депутатов от 18.08.2011 № 43-н «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Мысковского городского округа» (в редакции решений от 19.08.2014 № 45-н, от 23.10.2014 № 57-н) (далее - решение), следующие изменения:

1.1. преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 14 части 1 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 части 1 статьи 14, главой 10 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», руководствуясь статьей 32 Устава Мысковского городского округа, Совет народных депутатов Мысковского городского округа»;

1.2. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Мысковского городского округа по развитию городского хозяйства, экологии и промышленности, администрацию Мысковского городского округа.»;

1.3. внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Мысковского городского округа, утвержденный решением, следующие изменения:

1.3.1. в разделе 1:

1.3.1.1. пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Использование жилого помещения в качестве специализированного жилого помещения допускается только после отнесения такого помещения к специализированному жилищному фонду с соблюдением требований и в порядке, которые установлены уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением случаев, установленных федеральными законами.»;

1.3.1.2. пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляются на основании правового акта администрации Мысковского городского округа (далее - администрация), за исключением случаев, установленных федеральными законами.»;

1.3.1.3. пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. К жилым помещениям специализированного жилищного фонда (далее - жилые помещения) в целях настоящего Порядка относятся:

1) служебные жилые помещения;

2) жилые помещения маневренного фонда;

3) жилые помещения в общежитиях;

4) жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан.»;

1.3.1.4. дополнить пунктом 1.6.1 следующего содержания:

«1.6.1. Специализированные жилые помещения не подлежат отчуждению, передаче в аренду, внаем, за исключением передачи таких помещений по договорам найма, заключаемым в соответствии с разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».»;

1.4. раздел 2 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Порядок предоставления служебных жилых помещений регулируется иным нормативно правовым актом Совета народных депутатов Мысковского городского округа.»;

1.5. в пункте 5.1 раздела 5 после слов «Кемеровской области» дополнить словом «-Кузбасса».

2. Настоящее решение направить и.о. главы Мысковского городского округа для подписания и обнародования в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Мысковского городского округа по развитию городского хозяйства, экологии и промышленности, администрацию Мысковского городского округа.

Председатель Совета народных депутатов
Мысковского городского округа **А.Б. Архипов**

И.о. главы Мысковского городского округа **Е.В. Капралов**