

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «__» _____ г. № _____

**Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа»
на 2020 год**

В целях реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 10.08.2011 N 379 «О реализации на территории Кемеровской области мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 25.10.2013 N 461 «Об утверждении государственной программы Кемеровской области «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» на 2014 - 2024 годы», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мысковского городского округа и в соответствии с постановлением администрации Мысковского городского округа от 07.08.2014 № 1775-нп «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ»:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2020 год, согласно приложению.

2. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (А.А. Смирнов) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Мысковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня, следующего за днем его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

**Паспорт
муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа»
на 2020 год**

1.	Наименование Программы	«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2020 год (далее – Программа)
2.	Заказчик Программы	Первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству
3.	Разработчик Программы	администрация Мысковского городского округа
4.	Цель и задачи Программы	Цель: - предоставление государственной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий. Задачи: - предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов при приобретении жилья; - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств: кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.
5.	Срок реализации Программы	2020 год
6.	Перечень основных мероприятий Программы	- формирование списков молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году и представление их в Департамент строительства Кемеровской области; - установление норматива стоимости 1 м ² общей площади жилья по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальных выплат; - организация информационно-разъяснительной работы среди населения об участии в Программе; - признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками

		программы; - предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.
7.	Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составит 6 308,44 тыс. рублей, из них: - средства федерального бюджета – 1 692,44 тыс. рублей; - средства областного бюджета – 2 785,40 тыс. рублей; - средства местного бюджета – 1 830,60 тыс. рублей.
8.	Исполнитель (исполнители) Программы, ответственный исполнитель (координатор)	Администрация Мысковского городского округа Администрация Мысковского городского округа
9.	Ожидаемые результаты реализации Программы	- Обеспечение жильем 6 молодых семей. - Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей. -Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств: кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан. -Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе. -Создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи. -Улучшение демографической ситуации в Мысковском городском округе. Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (29 человек).

1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПУТЕМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Проблемы по обеспечению благоустроенным жильем молодых семей Мысковского городского округа обусловлены низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут самостоятельно, без бюджетной поддержки, решить жилищную проблему. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое

можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

В связи с открытым информационным оповещением предоставления жилья, в сравнение с предыдущими периодами, молодые семьи стали больше задумываться о своих жилищных проблемах, чаще стали обращаться с вопросом о постановке их на учет для получения жилого помещения в собственность:

- на 01.01.2015 года состояло на учёте: 147 семей (432 человека);
- на 01.01.2016 года состояло на учёте: 195 семей (606 человек);
- на 01.01.2017 года состояло на учёте: 249 семей (740 человек);
- на 01.01.2018 года состояло на учёте: 113 семей (327 человек);
- на 01.01.2019 года состояло на учёте: 115 семей (336 человек);
- на 01.01.2020 года состояло на учёте: 134 семьи (375 человек).

Самым эффективным методом решения данных вопросов является программно-целевой, обеспечивающий связь ресурсам, исполнителям, а также эффективное управление направленными на финансирование программных мероприятий бюджетными средствами. Обеспечение благоустроенным жильем молодых семей происходит благодаря реализации Программы с привлечением средств федерального бюджета, бюджета Кемеровской области, бюджета Мысковского городского округа.

В 2015 году улучшили свои жилищные условия – 5 молодых семей (20 человек); в 2016 году – 7 молодые семьи (24 человека), в 2017 году – 7 молодых семей (35 человек), в 2018 году – 12 молодых семей (45 человек), в 2019 году – 5 семей (21 человек).

Решение проблемы по обеспечению благоустроенным жильем молодых семей Мысковского городского округа будет проводиться в соответствии с лимитом, предоставляемым в текущем году из федерального и областного бюджета.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основной целью Программы является предоставление государственной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

В ходе реализации Программы решаются следующие основные задачи:

- предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов при приобретении жилья;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств: кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

3. СРОК И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется в течение 2020 года.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Наименование программных мероприятий	Объем финансирования, тыс. рублей	Исполнитель (исполнители) программных мероприятий
		2020 год	
	Всего по программе, в том числе:	6 308,44	
	федеральный бюджет	1 692,44	
	областной бюджет	2 785,40	
	местный бюджет	1 830,60	
	внебюджетные источники	0	
	В разрезе мероприятий, в том числе:	0	
1.	- формирование списков молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году и представление их в Департамент строительства Кемеровской области, в том числе по бюджетам		Администрация Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	0	
	областной бюджет	0	
	местный бюджет	0	
	внебюджетные источники	0	
2.	- установление норматива стоимости 1 м ² общей площади жилья по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальных выплат, в том числе по бюджетам:		Администрация Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	0	
	областной бюджет	0	
	местный бюджет	0	
	внебюджетные источники	0	
3.	- организация информационно-разъяснительной работы среди населения об участии в Программе, в том числе по бюджетам:		Администрация Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	0	
	областной бюджет	0	
	местный бюджет	0	
	внебюджетные источники	0	

4.	- признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками программы, в том числе по бюджетам:		Администрация Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	0	
	областной бюджет	0	
	местный бюджет	0	
	внебюджетные источники	0	
5.	- предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, в том числе по бюджетам:	6 308,44	Администрация Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	1 692,44	
	областной бюджет	2 785,40	
	местный бюджет	1 830,60	
	внебюджетные источники	0	

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Финансовые средства для реализации Программы формируются за счет средств бюджетов различных уровней.

Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составит 6 308,44 тыс. рублей, из них:

- средства федерального бюджета – 1 692,44 тыс. рублей;
- средства областного бюджета – 2 785,40 тыс. рублей;
- средства местного бюджета – 1 830,60 тыс. рублей.

Объем финансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местного бюджета подлежит корректировке, в соответствии с законом (решением) о бюджете.

6. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ

6.1. Управление Программой осуществляет первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству совместно с исполнителями основных мероприятий Программы.

Исполнители программы: администрация Мысковского городского округа несет ответственность за достижение значений критериев оценки программы, эффективное использование выделяемых на ее реализацию финансовых ресурсов, координацию разработки, исполнение Программы.

6.2. Контроль за реализацией Программы осуществляет первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству на основании данных, представленных отделом по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа.

6.3. Для обеспечения мониторинга реализации Программы разработчик ежегодно, в срок до 01 марта года, следующего за отчетным, направляет в отдел

экономического анализа и прогнозирования администрации Мысковского городского округа:

1) отчет о результатах реализации Программы.

2) отчет о достижении значений критериев оценки программы по форме согласно приложению № 4 к Порядку принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ;

3) отчет об использовании финансовых средств на реализацию муниципальной программы по форме согласно приложению № 5 к Порядку принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ.

7. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

За счет средств, предусмотренных данной Программой, планируется улучшить жилищные условия 6 молодых семей.

СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ЗНАЧЕНИЯХ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ ПРОГРАММЫ

Наименование критерия оценки	Единица измерения	Факт 2019	Планируемое значение сроки реализации Программы в 2020 году
Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	количество семей	5	6
Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	количество человек	21	29
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 01.01.2020 год	проценты	4,54 %	4,48 %

Успешное выполнение мероприятий Программы в 2020 году позволит:

- Обеспечить жильем 6 молодых семей.

- Создать условия по повышению уровня обеспеченности жильем молодых семей.

-Привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства: кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан.

-Укрепить семейные отношения и снизить уровень социальной напряженности в обществе.

-Создать условия для формирования активной жизненной позиции молодежи.

-Улучшить демографическую ситуации в Мысковском городском округе.

Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (29 человек).

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов